

# ТЕНДЕР КЗ

№ 144 (2473)

28 августа 2019 г.

Выходит 5 раз в неделю.

Распространяется на всей территории Казахстана.

Издается с 01 июля 2009 г.

www.tendr.kz

**"Қазақтелеком" АҚ** келесі нысандарды ағылшын әдісі бойынша жылжыттын және жылжымайтын мүлікті сату аукционын өткізетіні туралы хабарлайды:

1. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №2 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 199,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 211,3 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

2. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №3 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 143,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 124,5 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

3. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №4 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 138,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 108,1 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

4. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №5 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 144,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 125,7 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

5. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №6 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 140,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 114,8 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

6. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №7 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 201,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 102,7 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

7. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №8 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 144,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 45,4 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

8. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №9 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 181,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 82,6 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

9. Павлодар облысы, Павлодар қ., Қатаев көшесі, 95/2, тұрғын емес үй-жай №10 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 219,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 120,1 ш. м. тұрғын емес үй-жай;

10. "МТЗ-80" доңғалақты трактор, ш.ж. 1989, тіркелу нөмірі F 625АКЕ; Голланд әдісі бойынша;

11. Павлодар облысы, Павлодар қ., Крупской көшесі, 76, тұрғын емес үй-жай №60 мекенжайы бойынша орналасқан жалпы аумағы 163,0 ш.м. жер телімі бар аумағы 369,7 ш. м. тұрғын емес үй-жай.

Аукцион өткізу мекенжайы: Павлодар қ., Академик Бектұров көшесі, 60.

Аукцион өткізу күні және уақыты: 11 сағ. 00 мин. "12" қыркүйек 2019 ж.

Объектінің бастапқы бағасы төмендегіні құрайды:

1. 10 631 000 (он миллион алты жүз отыз бір мың) теңге;

2. 25 225 957 (жиырма бес миллион екі жүз жиырма бес мың тоғыз жүз елу жеті) теңге;

3. 22 143 963 (жиырма екі миллион жүз қырық үш мың тоғыз жүз алпыс үш) теңге;

4. 25 468 740 (жиырма бес миллион төрт жүз алпыс сегіз мың жеті жүз қырық) теңге;

5. 11 552 000 (он бір миллион бес жүз елу екі мың) теңге;

6. 10 334 000 (он миллион үш жүз отыз төрт мың) теңге;

7. 4 568 000 (төрт миллион бес жүз алпыс сегіз мың) теңге;

8. 8 312 000 (сегіз миллион үш жүз он екі мың) теңге;

9. 12 085 000 (он екі миллион сексен бес мың) теңге;

10. 278 000 (екі жүз жетпіс сегіз мың) теңге;

11. 25 420 000 (жиырма бес миллион төрт жүз жиырма мың) теңге.

Кепілді акысын төлеу мөлшері 10%:

1. 1 063 100 (бір миллион алпыс үш мың жүз) теңге;

2. 2 523 000 (екі миллион бес жүз жиырма үш мың) теңге;

3. 2 215 000 (екі миллион екі жүз он бес мың) теңге;

4. 2 547 000 (екі миллион бес жүз қырық жеті мың) теңге;

5. 1 155 200 (бір миллион жүз елу бес мың екі жүз) теңге;

6. 1 033 400 (бір миллион отыз үш мың төрт жүз) теңге;

7. 456 800 (төрт жүз елу алты мың сегіз жүз) теңге;

8. 831 200 (сегіз жүз отыз бір мың екі жүз) теңге;

9. 1 208 500 (бір миллион екі жүз сегіз мың бес жүз) теңге;

10. 27 800 (жиырма жеті мың сегіз жүз) теңге;

11. 2 542 000 (екі миллион бес жүз қырық екі мың) теңге.

"Қазақтелеком" АҚ филиалы - Сервистік фабрикасы есеп айыру шоты бойынша: БИН 190341004451, ИИК KZ666018771000240341, КБЕ 16

"Қазақстан халық банкі" АҚ, БИК HSBKZZKX, өлде банк кепілдігі ұсынылады

Осы аукционға барлық заңды және жеке тұлғалар жіберіледі.

Мүдделі адамдарға қосымша ақпарат және аукциондық құжаттама мына мекенжайдан алуға болады: Павлодар қ., Академик Бектұров көшесі, 60, тел. . 32-84-09, 65-26-63, +7 701 716 08 97.

Өтінімдер қабылданады: сағат 09-00-ден 18-00 сағатқа дейін және 2019 ж. 11 қыркүйегінде 10-00 сағатта аяқталады, Павлодар қ., Академик Бектұров көшесі 60, 303 кабинет.

**АО "Қазақтелеком"** объявляет о проведении аукциона по продаже объектов недвижимости по английскому методу:

1. Нежилое помещение площадью 211,3 м2, с земельным участком, общей площадью 199,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 2;

2. Нежилое помещение площадью 124,5 м2, с земельным участком, общей площадью 143,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 3;

3. Нежилое помещение площадью 108,1 м2, с земельным участком, общей площадью 138,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 4;

4. Нежилое помещение площадью 125,7 м2, с земельным участком, общей площадью 144,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 5;

5. Нежилое помещение площадью 114,8 м2, с земельным участком, общей площадью 140,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 6;

6. Нежилое помещение площадью 102,7 м2, с земельным участком, общей площадью 201,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 7;

7. Нежилое помещение площадью 45,4 м2, с земельным участком, общей площадью 144,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 8;

8. Нежилое помещение площадью 82,6 м2, с земельным участком, общей площадью 181,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 9;

9. Нежилое помещение площадью 120,1 м2, с земельным участком, общей площадью 219,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Катаева, 95/2, нежилое помещение № 10;

10. Трактор колесный "МТЗ-80", 1989 г.в., регистрационный номер F 625АКЕ. По голландскому методу:

11. Нежилое помещение площадью 369,7 м2 с земельным участком, общей площадью 163,0 м2, расположенное по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Крупской, строения 76/5.

Адрес проведения аукциона: г. Павлодар ул. Академика Бектұрова, 60.

Дата и время проведения аукциона: 11 час. 00 мин. "12" сентября 2019 г.

Стартовая цена объектов составляет соответственно:

1. 10 631 000 (Десять миллионов шестьсот тридцать одна тысяча) тенге;

2. 25 225 957 (Двадцать пять миллионов двести двадцать пять тысяч девятьсот пятьдесят семь) тенге;

3. 22 143 963 (Двадцать два миллиона сто сорок три тысячи девятьсот шестьдесят три) тенге;

4. 25 468 740 (Двадцать пять миллионов четыреста шестьдесят восемь тысяч семьсот сорок) тенге;

5. 11 552 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят две тысячи) тенге;

6. 10 334 000 (Десять миллионов триста тридцать четыре тысячи) тенге;

7. 4 568 000 (Четыре миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч) тенге;

8. 8 312 000 (Восемь миллионов триста двенадцать тысяч) тенге;

9. 12 085 000 (Двенадцать миллионов восемьдесят пять тысяч) тенге;

10. 278 000 (Двести семьдесят восемь тысяч) тенге;

11. 25 420 000 (Двадцать пять миллионов четыреста двадцать тысяч) тенге.

Гарантийный взнос в размере 10% соответственно:

1. 1 063 100 (Один миллион шестьдесят три тысячи сто) тенге;

2. 2 523 000 (Два миллиона пятьсот двадцать три тысячи) тенге;

3. 2 215 000 (Два миллиона двести пятнадцать тысяч) тенге;

4. 2 547 000 (Два миллиона пятьсот сорок семь тысяч) тенге;

5. 1 155 200 (Один миллион сто пятьдесят пять тысяч двести) тенге;

6. 1 033 400 (Один миллион тридцать три тысячи четыреста) тенге;

7. 456 800 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч восемьсот) тенге;

8. 831 200 (Восемьсот тридцать одна тысяча двести) тенге;

9. 1 208 500 (Один миллион двести восемь тысяч пятьсот) тенге;

10. 27 800 (Двадцать семь тысяч восемьсот) тенге;

11. 2 542 000 (Два миллиона пятьсот сорок две тысячи) тенге.

вносится на расчетный счет Сервисной фабрики - филиала АО "Қазақтелеком": БИН 190341004451, ИИК KZ666018771000240341, КБЕ 16 в Алматинском областном филиале АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKZZKX, или предоставляется Банковская гарантия.

К настоящему аукциону допускаются все юридические и физические лица.

Заинтересованные лица могут получить дополнительную информацию и приобрести документацию для аукциона по адресу: г. Павлодар ул. Академика Бектұрова, 60, кабинет 303, тел. 32-84-09, 65-26-63, +7 701 716 08 97.

Заявки принимаются: с 09-00 до 18-00 часов и заканчивается в 11-00 часов "11" сентября 2019 г. по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Бектұрова 60, кабинет 303.

**"Ақтөбе облысы табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" ММ**, (030010, Ақтөбе қаласы, Әбілқайыр хан даңғылы 40, "Аңшылық алқаптарды бекітіп беру" бойынша конкурс өткізілетіндігі туралы жариялайды.

Аңшылық алқаптардың тізбесі және нақты мінездеме конкурстық құжаттамада көрсетілген.

Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы № 18-04/245 бұйрығымен бекітілген Аңшылық алқаптар мен балық шаруашылығы су айдындарын және (немесе) учаскелерін бекітіп беру жөнінде конкурс өткізу қағидаларын және конкурсқа қатысушыларға қойылатын біліктілік сай келетін барлық конкурсқа қатысушылар жіберіледі.

Конкурстық құжаттар пакетін 2019 жылдың 2 қыркүйек айынан 16 қыркүйегіне дейін жергілікті уақыт бойынша сағ 9.00 - 18.00 ге дейін келесі

**ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области"**, (030010, г. Ақтөбе, пр. Абилқайыр хана, 40) объявляет о проведении конкурса по закреплению охотничьих угодий.

Полный перечень охотничьих угодий и подробная характеристика указаны в конкурсной документации.

К конкурсу допускаются все участники конкурса, отвечающие квалификационным требованиям, указанным Правилах проведения конкурса по закреплению охотничьих угодий и рыбохозяйственных водоемов и (или) участков и квалификационных требований, предъявляемых к участникам конкурса утвержденных Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 18-04/245.

Пакет конкурсной документации можно получить в срок с 2 сентября по 16

мекен-жайы бойынша алуға болады: Ақтөбе қаласы, Әбілқайыр хан даңғылы, 40, 623 каб.

Конкурстық құжаттаманы алған тұлғаларды тіркеу журналына енгізу үшін конкурста қатысуға тілек білдірген конкурста қатысушы тұлғалар келесідегідей ақпараттарды (конкурста қатысушының толық атауы, орналасқан жері, телефоны, конкурста қатысушының өкілінің аты-жөні, конкурста қатысушының өкіліне сенімхат берілген уақыты және жеке куәлігінің мәліметтері көрсетілу) ұсынуы қажет.

Конкурста қатысу үшін конкурстық өтінімдер конвертке салынып конкурста қатысушылармен "Ақтөбе облысы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы" ММ келесі мекен-жай бойынша беріледі: Ақтөбе қаласы, Әбілқайыр хан даңғылы, 40, каб.623.

Конкурстық өтінімдерді тапсырудың соңғы мерзімі - 2019 жылдың 16 қыркүйек жергілікті уақыт бойынша сағ. 9-00 ден 18-00-ге дейін.

Конкурстық өтінімдері бар конверттер 2019 жылғы 17 қыркүйек жергілікті уақыт 15-00-де келесі мекен-жайда ашылады: Ақтөбе қаласы, Әбілқайыр хан даңғылы, 40, конкурста қатысушылар конвертті ашуда қатысуына болады.

**Қосымша ақпарат пен анықтамаларды келесі телефон нөмірлері арқылы алуға болады: 8 (7132) 54-07-83, Су ресурстары, ЕҚТА және жануарлар дүниесін қорғау бөлімі.**

16 сентября 2019 года включительно по адресу: г.Актобе, пр.Абилқайыр-хана, 40, каб. 623 с 09-00 до 18-00 часов.

Лицам, изъявившим желание участвовать в конкурсе для получения конкурсной документации необходимо предоставить информацию (наименование потенциального поставщика и его местонахождение, контактные телефоны, ф.и.о. представителя потенциального поставщика, доверенность с указанием даты на уполномоченного представителя и данные документа удостоверяющего его личность) для внесения в журнал регистрации лиц, получивших конкурсную документацию.

Конкурсные заявки на участие в конкурсе, запечатанные в конверте, представляются потенциальными поставщиками в ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области" по адресу: г. Актобе, пр. Абилқайыр-хана, 40, каб. 623.

Окончательный срок представления конкурсных заявок - 9-00 до 18-00 часов 16 сентября 2019 года.

Конверты с конкурсными заявками будут вскрываться в 15-00 часов местного времени 17 сентября 2019 года по следующему адресу: г.Актобе, пр.Абилқайыр хана, 40, участники конкурса могут присутствовать при вскрытии.

**Дополнительную информацию и справки можно получить по телефону: 8 (7132) 54-07-83, отдел водных ресурсов, ООПТ и охрана животного мира.**

### ОСОБЕННОСТИ ПОСТАНОВКИ НА РЕГИСТРАЦИОННЫЙ УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Постановке на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, подлежат налогоплательщики, осуществляющие следующие виды деятельности:

- 1) производство бензина (кроме авиационного), дизельного топлива;
- 2) оптовая и (или) розничная реализация бензина (кроме авиационного), дизельного топлива;
- 3) производство этилового спирта и (или) алкогольной продукции;
- 4) оптовая и (или) розничная реализация алкогольной продукции;
- 5) производство и (или) оптовая реализация табачных изделий;
- 6) игорный бизнес;
- 7) услуги с использованием игровых автоматов без выигрыша, персональных компьютеров для игр, игровых дорожек, картов, бильярдных столов; действует до 01.01.2020 в соответствии с Законом РК от 25.12.2017 № 121-VI.
- 8) производство, сборка (комплектация) подакцизных товаров, предусмотренных подпунктом 6) части первой статьи 462 настоящего Кодекса;
- 9) организация обменных операций с наличной иностранной валютой, осуществляемая уполномоченными организациями, указанными в подпункте 5) статьи 543 настоящего Кодекса; действует до 01.01.2020 в соответствии с Законом РК от 25.12.2017 № 121-VI.
- 10) электронная торговля товарами.

2. Постановка на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, производится в налоговых органах по месту нахождения объектов налогообложения и (или) объектов, связанных с налогообложением, используемых при осуществлении отдельных видов деятельности, указанных в пункте 1 настоящей статьи.

3. Постановка на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, подлежащие лицензированию, при условии наличия соответствующей лицензии производится на срок, не превышающий срока действия лицензии.

4. Если иное не установлено настоящим пунктом, постановка на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, подлежащие лицензированию по видам деятельности, указанным в подпунктах 3), 4) и 5) (за исключением оптовой реализации табачных изделий) пункта 1 настоящей статьи, производится при условии наличия соответствующей лицензии на основании данных государственного электронного реестра разрешений и уведомлений.

Постановка на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, указанные в подпунктах 1), 2), 5) (за исключением производства табачных изделий), 6) - 10) пункта 1 настоящей статьи, производится на основании уведомления о начале или прекращении деятельности в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, в порядке, определяемом Законом Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях".

5. Уведомление, указанное в части второй пункта 4 настоящей статьи, представляется в налоговый орган не позднее трех рабочих дней до начала осуществления отдельного вида деятельности. К уведомлению прилагаются копии следующих документов:

- при осуществлении деятельности, указанной в подпункте 1) пункта 1 настоящей статьи, - подтверждающих право собственности или аренды производственного объекта производителя нефтепродуктов;
- при осуществлении деятельности, указанной в подпункте 2) пункта 1 настоящей статьи, - подтверждающих право собственности или аренды базы нефтепродуктов (резервуара), автозаправочной станции или договора поручения с владельцем автозаправочной станции, согласно которому владелец автозаправочной станции (поверенный) по договору поручения осуществляет розничную реализацию бензина (кроме авиационного) и (или) дизельного топлива от имени и по поручению заявителя (доверителя), либо договора переработки нефти поставщика нефти с производителем нефтепродуктов;
- при осуществлении деятельности, указанной в подпункте 5) пункта 1 настоящей статьи, - подтверждающих право собственности или аренды складского помещения при оптовой реализации табачных изделий.

Срок действия договоров, за исключением договора поручения и договора переработки нефти поставщика нефти с производителем нефтепродуктов, должен быть не менее одного года.

В случае непредставления оригиналов договоров для сверки копии договоров должны быть нотариально засвидетельствованы.

6. Налоговый орган производит постановку налогоплательщика на регистрационный учет в качестве налогоплательщика, осуществляющего отдельные виды деятельности, в течение трех рабочих дней:

- 1) с даты подачи уведомления;
  - 2) со дня получения сведений из государственного электронного реестра разрешений и уведомлений по видам деятельности, подлежащим лицензированию.
7. В случае наличия у налогоплательщика нескольких игорных заведений (стационарных мест) постановка на регистрационный учет осуществляется по каждому игорному заведению (стационарному месту) отдельно.

Стационарное место является местом осуществления предпринимательской деятельности по оказанию услуг с использованием игровых автоматов без выигрыша, персональных компьютеров для игр, игровых дорожек, картов, бильярдных столов.

8. Запрещаются использование и нахождение на территории игорного заведения (стационарного места) объектов налогообложения и (или) объектов, связанных с налогообложением, не зарегистрированных в налоговых органах.

9. При наличии у налогоплательщика нескольких объектов налогообложения и (или) объектов, связанных с налогообложением, используемых при осуществлении видов деятельности, указанных в подпунктах 1) - 5) пункта 1 настоящей статьи, регистрационный учет каждого объекта налогообложения и (или) объекта, связанного с налогообложением, производится отдельно.

10. Для целей подпунктов 1) - 5) пункта 1 настоящей статьи под объектами, связанными с налогообложением, понимаются производственный объект производителя нефтепродуктов, база нефтепродуктов, резервуар, заправочная станция, объемы нефти и (или) газового конденсата и выхода нефтепродуктов, указанные в договоре переработки нефти и (или) газового конденсата или приложении (спецификации) к договору с производителем нефтепродуктов (для поставщиков нефти), стационарное и (или) складское помещения, которые используются для осуществления видов деятельности, указанных в подпунктах 1) - 5) пункта 1 настоящей статьи.

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА НАЛОГОВОГО КОНТРОЛЯ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ДОХОДОВ Г.НУР-СУЛТАН  
ИСАЛИНОВА С.С**

**СТАТЬЯ**  
**ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ**

Статья 559. Общие положения

1. Плата за пользование земельными участками (далее в целях настоящего параграфа - плата) взимается за предоставление государством: земельного участка во временное возмездное землепользование (аренду); участка недр в соответствии с законодательством Республики Казахстан о недрах и недропользовании на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

2. Порядок предоставления земельных участков и участков недр устанавливается Земельным кодексом Республики Казахстан и законодательством Республики Казахстан о недрах и недропользовании.

3. Уполномоченные государственные органы по земельным отношениям, а на территориях специальных экономических зон - местные исполнительные органы или администрации специальных экономических зон, местные исполнительные органы ежеквартально, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют налоговым органам по месту своего нахождения сведения о плательщиках платы, объектах обложения и периодах, на которые предоставлены земельные участки во временное возмездное землепользование (аренду) по форме, установленной уполномоченным органом.

4. Уполномоченные государственные органы по предоставлению права недропользования ежеквартально, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют налоговым органам по месту нахождения плательщиков платы сведения о плательщиках платы, объектах обложения, периоде действия лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых, идентифицирующих координатах блоков и их индивидуальных кодах по форме, установленной уполномоченным органом.

Статья 560. Плательщики платы

1. Плательщиками платы являются лица, получившие:

земельный участок во временное возмездное землепользование (аренду);

участок недр на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

2. Юридическое лицо своим решением вправе признать самостоятельным плательщиком платы свое структурное подразделение.

Решение юридического лица или отмена такого решения вводится в действие с 1 января года, следующего за годом принятия такого решения.

В случае если юридическое лицо своим решением признало самостоятельным плательщиком платы вновь созданное структурное подразделение юридического лица, то такое решение вводится в действие со дня создания данного структурного подразделения или с 1 января года, следующего за годом создания данного структурного подразделения.

Положения настоящего пункта не распространяются на налогоплательщиков, получивших участок недр на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

3. Не являются плательщиками платы:

налогоплательщики, применяющие специальный налоговый режим для крестьянских или фермерских хозяйств, - по земельным участкам, используемым в деятельности, на которую распространяется данный специальный налоговый режим;

концессионер - по земельным участкам, предоставленным в целях реализации договора концессии, заключенного в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в течение срока, указанного в договоре концессии, но не более пяти лет со дня принятия решения местным исполнительным органом о предоставлении права временного возмездного землепользования.

Статья 561. Объект обложения

Объектом обложения является:

земельный участок, предоставляемый государством во временное возмездное землепользование (аренду);

участок недр на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

Статья 562. Налоговый период

Налоговый период определяется в соответствии со статьей 314 настоящего Кодекса.

Статья 563. Ставки платы

1. По участку недр, предоставленному на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых, ставки платы определяются исходя из размера МРП, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 число налогового периода, и составляют:

№	Период	Ставки платы (МРП)
1		3
1.	с 1 по 36 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок	15
2.	с 37 по 60 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок	23
3.	с 61 по 84 месяцы действия лицензии на разведку, за 1 блок	32
4.	с 85 месяца действия лицензии на разведку и далее, за 1 блок	60
5.	с 1 месяца действия лицензии на добычу и далее, за 1 км <sup>2</sup>	450

Для целей настоящей главы блок означает территорию, на которую в соответствии с законодательством Республики Казахстан о недрах и недропользовании выдана лицензия на разведку или добычу твердых полезных ископаемых. Каждый блок имеет идентифицирующие его координаты и индивидуальный код, присваиваемый ему уполномоченным органом по изучению и использованию недр.

2. По остальным земельным участкам ставки платы определяются в соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан. При этом ставки платы устанавливаются не ниже размеров ставок земельного налога без учета положений, предусмотренных пунктам 2 и 3 статьи 510 настоящего Кодекса.

Статья 564. Порядок исчисления и уплаты

1. Сумма платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), исчисляется на основании договоров временного возмездного землепользования, заключенных с уполномоченным органом по земельным отношениям, а на территории специальной экономической зоны - с местным исполнительным органом или администрацией специальной экономической зоны.

Ежегодные суммы платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), устанавливаются в расчетах, составляемых уполномоченными органами по земельным отношениям, а на территориях специальных экономических зон - местными исполнительными органами или администрациями специальных экономических зон.

Расчеты суммы платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), пересматриваются уполномоченными органами по земельным отношениям, а на территориях специальных экономических зон - местными исполнительными органами или администрациями специальных экономических зон в случаях изменения условий договоров, а также порядка исчисления земельного налога, установленного настоящим Кодексом, влекущих изменение сумм земельного налога.

2. Размер платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), подлежащей уплате за налоговый период, определяется исходя из ставок платы, установленных в расчетах, указанных в пункте 1 настоящей статьи, и фактического срока пользования земельным участком в налоговом периоде.

При этом фактический срок пользования земельным участком определяется с начала налогового периода (в случае, если земельный участок находился на праве первичного возмездного землепользования на дату начала налогового периода) или с 1 числа месяца, в котором возникло такое право на земельный участок, до 1 числа месяца, в котором было прекращено такое право, или до конца налогового периода (в случае, если земельный участок находился на таком праве на дату окончания налогового периода).

3. Размер платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), устанавливается не ниже размера суммы земельного налога, рассчитанного по таким земельным участкам в соответствии с настоящим Кодексом.

4. Плательщики платы уплачивают в бюджет сумму платы равными долями не позднее 25 февраля, 25 мая, 25 августа и 25 ноября текущего года, если иное не установлено пунктам 5, 6, 9, 10 и 12 настоящей статьи.

В случаях предоставления государством земельных участков во временное возмездное землепользование после одного из вышеперечисленных сроков уплаты платы первым сроком внесения в бюджет платы является следующий очередной срок уплаты.

5. Физические лица по земельным участкам, полученным в возмездное землепользование и не используемым (не подлежащим использованию) в предпринимательской деятельности, уплачивают суммы платы не позднее 25 февраля.

В случае заключения договора временного возмездного землепользования после установленного частью первой настоящей пункта срока уплаты платы физическим лицом за налоговый период, в котором заключен такой договор, производится не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения такого договора.

6. В случаях истечения срока действия договора временного возмездного землепользования или его расторжения до окончания налогового периода внесению в бюджет подлежит сумма платы по земельным участкам, полученным во временное возмездное землепользование (аренду), за фактический период землепользования в таком году, не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором истек срок действия договора или расторгнут такой договор.

7. Сумма платы уплачивается в бюджет:

1) по месту нахождения земельного участка - по плате, исчисленной по земельному участку, предоставленному во временное возмездное землепользование (аренду);

2) по месту нахождения участка недр - по плате по участку недр, предоставленному на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

8. Организации, осуществляющие деятельность на территориях специальных экономических зон, исчисляют плату за пользование земельными участками с

учетом положений, установленных главой 79 настоящего Кодекса.

9. Недропользователи по участку недр, предоставленному на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых, уплачивают годовую сумму платы не позднее 25 февраля отчетного периода - в случае действия лицензии по состоянию на 1 января отчетного года и до его окончания или при получении лицензии до 1 февраля отчетного года включительно - в размере годовой суммы платы, определяемой по ставкам, установленным пунктом 1 статьи 563 настоящего Кодекса.

10. В случае если по состоянию на 1 февраля отчетного налогового периода известно, что срок действия лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых истекает в текущем налоговом периоде, то в срок не позднее 25 февраля отчетного налогового периода должна быть произведена уплата платы за фактический период действия такой лицензии, исчисленной в соответствии с пунктом 11 настоящей статьи.

11. В случае получения лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых после 1 февраля отчетного налогового периода или прекращения действия лицензии в течение отчетного налогового периода сумма платы определяется недропользователем исходя из ставок платы, установленных пунктом 1 статьи 563 настоящего Кодекса, и фактического периода действия в отчетном налоговом периоде такой лицензии.

При этом фактический период действия лицензии определяется с начала налогового периода (в случае, если такая лицензия действовала на дату начала налогового периода) или с 1 числа месяца, в котором начала действовать такая лицензия, до 1 числа месяца, в котором было прекращено действие такой лицензии, или до конца налогового периода (в случае, если такая лицензия действовала на дату окончания налогового периода).

12. В случаях прекращения действия лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых после 1 февраля отчетного налогового периода сумма платы за фактический период действия такой лицензии подлежит внесению в бюджет в срок не позднее 25 числа второго месяца квартала, следующего за кварталом, в котором истек срок действия лицензии.

#### Статья 565. Налоговая отчетность

1. Плательщики платы, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, а также индивидуальных предпринимателей по земельным участкам, занятым объектами налогообложения, налоговая база по налогу на имущество по которым исчисляется в соответствии со статьей 529 настоящего Кодекса, и (или) выделенным под индивидуальное жилищное строительство, представляют расчет сумм текущих платежей в налоговые органы:

1) по месту нахождения земельного участка - по плате, исчисленной по земельному участку, предоставленному во временное возмездное землепользование (аренду);  
2) по месту нахождения участка недр - по плате по участку недр, предоставленному недропользователю на основании лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых.

2. Расчет сумм текущих платежей представляется плательщиками платы не позднее 20 февраля отчетного налогового периода.

3. Лица, заключившие договор о временном возмездном землепользовании или получившие лицензию на разведку или добычу твердых полезных ископаемых после 20 февраля отчетного налогового периода, представляют расчет сумм текущих платежей не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора или получения лицензии.

4. При расторжении с местным исполнительным органом или с администрацией специальной экономической зоны договора о временном землепользовании или прекращении действия лицензии на разведку или добычу твердых полезных ископаемых после 20 февраля отчетного налогового периода представляется дополнительный расчет сумм текущих платежей не позднее десяти календарных дней со дня окончания срока действия (расторжения) договора

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР  
**Belon**  
medical

## ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ:

Стоматолог  
ЛОР (детский, взрослый с выездом)  
Гинеколог высшей категории  
Маммолог высшей категории  
Дерматовенеролог высшей категории  
Гастроэнтеролог

Эндокринолог  
Офтальмолог  
Невропатолог  
Кардиолог  
Терапевт  
Педиатр (с выездом)

Уролог  
Хирург  
Мануалист  
УЗИ всех органов  
ЭКГ  
Дневной стационар  
Все виды анализов

г. Астана, ул. Жубанова, 24  
тел.: 8(7172) 93 99 15  
моб.: 8 702 845 99 05  
e-mail: [medical@belon.kz](mailto:medical@belon.kz),  
Сайт: [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

ЧАСЫ ПРИЕМА:  
Каждый день с 08:00-20:00 ч.  
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ

**Новый отель в столице!**  
Левобережье, 200 шагов от Дома министерств,  
рядом с аллеей поющих фонтанов на Водно-зеленом бульваре!



**Belon Lux**  
г.Астана, ул. Достык, 13, тел.: (7172) 795 444  
e-mail: [info@belon.kz](mailto:info@belon.kz), [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

Собственник:  
ТОО «Издательство БМ»  
Свидетельство о постановке на учет  
средства массовой информации № 10693-Г  
от 26 февраля 2010 года.

Выдано Министерством культуры и  
информации Республики Казахстан.  
Адрес редакции: Республика Казахстан,  
010000, г. Астана, мкр. Самал 9, офис 1

Тел/ф: 8 (7172) 43 91 07.

E-mail: [info@tendr.kz](mailto:info@tendr.kz)  
[www.tendr.kz](http://www.tendr.kz)

Ответственность  
за содержание рекламы  
и объявлений несет  
рекламодатель.  
Перевод с государственного языка  
на русский и наоборот  
осуществляет рекламодатель.

Главный редактор  
**Динара Кебиспаева**  
Газета печатается в типографии  
ТОО «Издательство БМ»,  
г. Астана, ул. Жубанова, 24/1.  
8(7172) 93-98-25  
Заказ № 144 ТК