



"Семізбай-У" ЖШС, занды мекенжайы: 020700, Ақмола облысы, Біржан сал ауд., Степняк қ., Біржан сал к-сі, 34 (электронды мекенжайы: [semyzbay@semyzbay-u.kazatomprom.kz](mailto:semyzbay@semyzbay-u.kazatomprom.kz)), "Семізбай-У" ЖШС орталық аппаратында 29.11.2019 ж.сағат 11:00-де, келесі мекен-жайы бойынша, ағылшын әдісі бойынша аукцион өтетіні туралы хабарлайды: Нұр-Сұлтан қаласы, Е10 көшесі, 17/10 үй, 5-қабат.

Сауда-саттық заты (лот): Жылжымайтын мүлік - ауданы 0,0619 га жер тілімі бар, жалпы ауданы 2 844,2 ш.м. көп қабатты ғимарат. Ғимарат мекенжайы: Алматы қаласы, Медеу ауданы, Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, 279-үй.

- Бастапқы (старттық) баға - 1 389 507 846 тенге.

- Бағаны өзгерту қадамының өлшемі - Жылжымайтын мүліктің бастапқы (старттық) бағасының 0,1%;

Аукционға қатысуға ниет білдірушілердің өтінімдері тиісті аукцион өткізілетін күні сағат 10:00-ге дейін мына мекен-жай бойынша: Нұр-Сұлтан қаласы, Е10 көшесі, 17/10 үй, 5-қабат немесе мына электронды мекенжай бойынша қабылданады: [gmuo@semyzbay-u.kazatomprom.kz](mailto:gmuo@semyzbay-u.kazatomprom.kz). Сату объектісімен хабарландыру шыққан күннен бастап, тиісті аукцион өткізілетін күнге дейін сағат 09.00-ден 17.00-ге дейін танысуға болады.

Сатып алу-сату шарты бойынша төлем шарттары:

Төлем сатып алу-сату шарты жасалған күннен бастап 30 күнтізбелік күн ішінде жылжымайтын мүлікті сату бағасының кемінде 10%-ы көлемінде енгізіледі. Сатып алушы жылжымайтын мүлікті сату бағасының қалған сомасын аукцион нәтижесі туралы хаттамада көрсетілген мерзімде, бірақ сатып алу-сату шарты жасалған күннен бастап 6 айдан кеш емес уақыт ішінде төлейді. Аукционға қатысу үшін, "Семізбай-У" ЖШС есеп шотына мүліктің бастапқы (старттық) бағасының 10% мөлшерінде келесі реквизиттерге кепілдік жарнаны төлеу қажет: "Семізбай-У" ЖШС, БСН 061240000604, "Ситибанк Қазақстан" АҚ, БСК СІТІКЗКА, IBANKZ1883201T0250283008.

Барлық сұрақтар бойынша мына тел. арқылы хабарласуға болады: 8 / 7172/ 55-20-15, ішкі 11559, 8 / 701/ 534-22-11; 8 / 707/ 111-53-86.

ТОО "Семізбай-У", юридический адрес: 020700, Ақмолинская область, р-н Біржан сал, г. Степняк, ул. Біржан сал, 34 (электронный адрес: [semyzbay@semyzbay-u.kazatomprom.kz](mailto:semyzbay@semyzbay-u.kazatomprom.kz)) объявляет о проведении аукциона - по английскому методу в центральном аппарате ТОО "Семізбай-У" 29.11.2019 года в 11:00 часов, по адресу: город Нур-Султан, улица Е10 дом 17/10, 5 - этаж

Предмет торгов (лот): Недвижимое имущество - многоэтажное здание общей площадью 2 844,2 кв.м., с земельным участком площадью 0,0619 га, находящееся по адресу: город Алматы, Медеуский район, проспект Нурсултана Назарбаева, дом 279.

- Начальная (стартовая) цена - 1 389 507 846 тенге.

- Шаг изменения цены в размере - 0,1% от начальной (стартовой) цены Недвижимого имущества;

Заявки желающих принять участие в Аукционе принимаются до 10:00 часов дня проведения соответствующего аукциона по адресу: город Нур-Султан, улица Е10 дом 17/10, 5 - этаж или по электронному адресу: [gmuo@semyzbay-u.kazatomprom.kz](mailto:gmuo@semyzbay-u.kazatomprom.kz). Ознакомиться с объектом продажи возможно со дня выхода объявления до дня проведения соответствующего аукциона с 09.00 до 17.00 часов.

Условия оплаты по Договору купли-продажи:

Платеж вносится в размере не менее 10% от цены продажи недвижимого имущества в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. Оплата покупателем оставшейся суммы цены продажи недвижимого имущества осуществляется в сроки, указанные в протоколе о результатах аукциона, но не позднее 6 месяцев с даты заключения договора купли-продажи.

Для участия в Аукционе необходимо внести гарантийный взнос на расчетный счет ТОО "Семізбай-У" сумму в размере - 10% от начальной цены имущества на следующие реквизиты:

ТОО "Семізбай-У", БИН 061240000604, в АО "Ситибанк Казахстан", БИК СІТІКЗКА, IBANKZ1883201T0250283008.

По всем вопросам обращаться по тел.: 8 / 7172/ 55-20-15, вн. 11559, 8 / 701/ 534-22-11; 8 / 707/ 111-53-86.

"ҚазАгроҚаржы" АҚ "Терезе мен есік блоктарын күрделі жөндеу" тендерін өткізу туралы жариялайды. Қызмет көрсету мерзімі: Шартқа қол қойылған сәттен бастап 30 күнтізбелік күн. Қызмет көрсету орыны: Нур-Сұлтан қ. Тендерлік құжаттама [www.kaf.kz](http://www.kaf.kz) және [goszakup.gov.kz](http://goszakup.gov.kz) веб-сайтына орналастырылған.

Тендерлік өтінімдер мына мекен-жайға ұсынылады (жолданады): Қазақстан Республикасы, 010000, Нұр-Сұлтан қ., Кеңесары көшесі, 51 үй, кк-4, каб. 201 (кеңсе). Өтінімдердің ақырғы ұсынылатын мерзімі: 2019 жылғы 12 қараша сағат 18:00 дейін. Ішіне өтінімдер салынған конверттер 2019 жылғы 13 қараша сағат 11:00 Нұр-Сұлтан қ., Кеңесары көш., 51 үй, кк-4, 4-ші қабат мекенжайында ашылатын болады. Қосымша ақпарат 8-7172-59-28-78 (ішкі 1650) телефоны бойынша.

АО "ҚазАгроФинанс" объявляет о проведении тендера "Капитальный ремонт замены оконных и дверных блоков". Срок оказания услуги: С момента подписания договора 30 календарных дней. Место оказания услуги: г. Нур-Султан. Тендерная документация размещена на веб-сайте [www.kaf.kz](http://www.kaf.kz) и [goszakup.gov.kz](http://goszakup.gov.kz).

Тендерные заявки представляются (направляются) по адресу: Республика Казахстан, 010000, г. Нур-Султан, ул. Кеңесары, д.51, вп-4, каб.201 (канцелярия). Окончательный срок представления заявок до 18:00 ч. 12 ноября 2019 года. Конверты с заявками будут вскрываться в г. Нур-Султан, ул. Кеңесары, д.51, вп-4, 4 этаж в 11:00 ч. 13 ноября 2019 года. **Дополнительная информация по тел.: 8-7172-59-28-78 (вн.: 1650).**

#### ПОРЯДОК КОРРЕКТИРОВКИ СУММ НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ, УПЛАЧЕННОГО ПРИ ИМПОРТЕ ТОВАРОВ

1. В случае осуществления частичного и (или) полного возврата товаров, импортированных на территорию Республики Казахстан с территории государств-членов Евразийского экономического союза, по причине ненадлежащих качества и (или) комплектации до истечения месяца, в котором такие товары ввезены, отражение сведений по таким товарам в декларации по косвенным налогам по импортированным товарам, а также в заявлении о ввозе товаров и уплате косвенных налогов не производится.

2. При частичном возврате товаров по причине ненадлежащих качества и (или) комплектации после истечения месяца, в котором такие товары ввезены, сведения по таким товарам подлежат отражению в дополнительной декларации по косвенным налогам по импортированным товарам, а также в заявлении о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, представленном взамен отозванного заявления.

3. При полном возврате товаров по причине ненадлежащих качества и (или) комплектации после истечения месяца, в котором такие товары ввезены, сведения по таким товарам подлежат отражению в дополнительной декларации по косвенным налогам по импортированным товарам. Заявление о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, представленное по таким товарам, отзывается методом удаления в соответствии с подпунктом 1) пункта 3 статьи 458 настоящего Кодекса.

4. В целях настоящей статьи документами, подтверждающими полный и (или) частичный возврат товаров, импортированных на территорию Республики Казахстан с территории государств-членов Евразийского экономического союза, по причине ненадлежащих качества и (или) комплектации, являются:

1) согласованная налогоплательщиком-экспортером и налогоплательщиком-импортером претензия, содержащая сведения о количестве импортированных товаров, подлежащих возврату по причине ненадлежащих качества и (или) комплектации;

2) акты приема-передачи товара (в случае отсутствия транспортировки возвращенных товаров);

3) транспортные (товаросопроводительные) документы (в случае транспортировки возвращенных товаров);

4) акты уничтожения (в случае уничтожения товаров).

Копии документов, указанных в настоящем пункте, на бумажном носителе представляются в налоговый орган одновременно с документами, предусмотренными подпунктами 2) - 8) части второй пункта 2 статьи 456 настоящего Кодекса.

5. Не подлежит обложению налогом на добавленную стоимость:

1) утрата товаров, понесенная налогоплательщиком в пределах норм естественной убыли, установленных законодательством Республики Казахстан;

2) порча товаров, возникшая в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Для целей настоящей статьи под утратой товара понимается событие, в результате которого произошли уничтожение или потеря товара. Порча товара означает ухудшение всех или отдельных качеств (свойств) товара, в результате которого данный товар не может быть использован для целей облагаемого оборота.

УГД ПО РАЙОНУ БАЙКОНУР Г. АСТАНА.

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР  
**Belon**  
medical

#### ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ:

Стоматолог  
ЛОР (детский, взрослый с выездом)  
Гинеколог высшей категории  
Маммолог высшей категории  
Дерматовенеролог высшей категории  
Гастроэнтеролог

Эндокринолог  
Офтальмолог  
Невропатолог  
Кардиолог  
Терапевт  
Педиатр (с выездом)

Уролог  
Хирург  
Мануалист  
УЗИ всех органов  
ЭКГ  
Дневной стационар  
Все виды анализов

г. Астана, ул. Жубанова, 24  
тел.: 8(7172) 93 99 15  
моб.: 8 702 845 99 05  
e-mail: [medical@belon.kz](mailto:medical@belon.kz),  
Сайт: [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

ЧАСЫ ПРИЕМА:  
Каждый день с 08:00-20:00 ч.  
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ

# Belon Home

Квартиры гостиничного типа в аренду во всех районах города Нур-Султан



«Упакованные». Оплата ежемесячно. Тел: 8 701 186 4003

# Belon KIDS

БІЛІМ БЕРУ КЕШЕНІ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

**ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ**

Математика  
Логика  
Грамматика  
Письмо  
Чтение  
Развитие речи  
Окружающий мир  
Казахский язык  
Английский язык  
Творчество

**МЕКТЕПКЕ ДАЙЫНДЫҚ**

Математика  
Логика  
Грамматика  
Жазу  
Оқу  
Сөйлеуді дамыту  
Қоршаған орта  
Қазақ тілі  
Ағылшын тілі  
Шығармашылық



Частная начальная  
школа (1-5 классы).  
Подготовка к поступлению  
в престижные школы и лицей.

1-5 сынып оқушыларына арналған  
жеке білім беру бастауыш мектебі.  
Беделді мектептер мен  
лицейлерге түсуге дайындық.

г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Тараса Шевченко, д. 8/1, вход с набережной тел. : +7 777 309 44 00, @belon\_kids  
Нұр-Сұлтан қ., Сарыарка ауданы, Тарас Шевченко к., ү. 8/1, кіру жағалаудан +7 778 309 44 00, @kids@belon.kz

# МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР Belon medical

- ПРОКТОЛОГ
- ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГ
- ГИНЕКОЛОГ
- УРОЛОГ
- ТЕРАПЕВТ
- УЗИ ВСЕХ ОРГАНОВ
- МЕДИЦИНСКИЕ АНАЛИЗЫ
- УЗИ ИССЛЕДОВАНИЯ
- КОНСУЛЬТАЦИИ
- СТОМАТОЛОГИЯ



Наш адрес:  
010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24  
Тел/факс: +7 (7172) 93-39-46, e-mail: medical@belon.kz,  
www.belon.kz

# Belon life

- фитнес • hotel -



Хочешь быть стройной и привлекательной?  
Хочешь быть подтянутым и сильным?  
Новый фитнес-клуб «Belon Life» поможет в этом.



**Инвестируйте в свое здоровье! Это самые надежные инвестиции!**  
Тренажеры на все группы мышц, два бассейна с джакузи и гидромассажем, четыре вида саун, десятки групповых самых современных программ - все это по очень доступным ценам! Первым записавшимся - скидки!

Астана, пр-т Абылай-хана, 24/1, тел: +7 (7172) 56 20 20  
e-mail: [life@belon.kz](mailto:life@belon.kz), [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

## Новый отель в столице!

Левобережье, 200 шагов от Дома министерств,  
рядом с аллеей поющих фонтанов на Водно-зеленом бульваре!



г.Астана, ул. Достык, 13, тел.: (7172) 795 444  
e-mail: [info@belon.kz](mailto:info@belon.kz), [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

Собственник:  
ТОО «Издательство БМ»  
Свидетельство о постановке на учет  
средства массовой информации № 10693-Г  
от 26 февраля 2010 года.

Выдано Министерством культуры и  
информации Республики Казахстан.  
Адрес редакции: Республика Казахстан,  
010000, г. Нур-Султан, мкр. Самал 9,  
офис 1

Тел/ф: 8 (7172) 43 91 07.

E-mail: [info@tendr.kz](mailto:info@tendr.kz)  
[www.tendr.kz](http://www.tendr.kz)

Ответственность  
за содержание рекламы  
и объявлений несет  
рекламодатель.  
Перевод с государственного языка  
на русский и наоборот  
осуществляет рекламодатель.

Главный редактор  
Динара Кебиспаева  
Газета печатается в типографии  
ТОО «Издательство БМ»,  
г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24/1.  
8(7172) 93-98-25  
Заказ № 183 ТК