

ТЕНДЕР КЗ

№ 74 (2625)

30 июня 2020 г.

Выходит 5 раз в неделю.

Распространяется на всей территории Казахстана.

Издается с 01 июля 2009 г.

www.tendr.kz

"Казактелеком" АҚ нысандарды сату бойынша аукцион өткізілетінін хабарлайды:

№1 Лот. Қарағанды облысы, Саран қаласы, 1А-Горняк ықшам аудан мекенжайы бойынша орналасқан 1498 ш.м. жер телімі үлесімен және 1559,8 ш.м. жалпы көлемде Саран ҚПУТ әкімшілік ғимаратының бір бөлігі. №1 Лот бойынша нысанның бастапқы бағасы 11 404 370,00 (он бір миллион төрт жүз төрт мың үш жүз жетпіс) теңге 00 тиын. Кепілдік жарна мөлшері 342 131,00 (үш жүз қырық екі мың жүз отыз бір) теңге 00 тиын.

№2 Лот. Көкшетау қаласы, Шевцова көш-сі, 20 үй мекенжайындағы КБ ЖКҚЦ кешені. №2 Лот бойынша нысанның бастапқы бағасы 37 839 896,00 (отыз жеті миллион сегіз жүз отыз тоғыз мың сегіз жүз тоқсан алты) теңге 00 тиынды құрайды. Кепілдік жарна мөлшері 1 135 197,00 (бір миллион жүз отыз бес мың жүз тоқсан жеті) теңге 00 тиын.

Аукцион өткізу мекенжайы: Нұр-Сұлтан қаласы, Абай даңғ., 26.

Аукцион өткізу уақыты: 2020 жылғы 10 шілде сағат 11-00.

Кепілдік жарна Сатушының есеп-шотына енгізіледі: г. Алматы қаласы, "Қазақстан Халық Банкі" АҚ Алматы облыстық филиалы, ЖСК KZ666018771000240341, БСК HSBKКZKX, БСН 190341004451, КНП 172 немесе банк кепілі беріледі.

Осы аукционға барлық заң және жеке тұлғалар жіберіледі.

Қатысқысы келген тұлғалар қосымша ақпаратты Нұр-Сұлтан қ., Абай даңғылы, мекенжайында, ЖМС кабинетінен (87172)57-06-10, +77012506607 телефондары арқылы алуға болады.

Өтініштер Нұр-Сұлтан қ., Абай д., 26 мекенжайында 2020 жылғы 09 шілде сағат 11-00 дейін тапсырылуы керек.

АО "Казактелеком" обьявляеt о проведении аукциона по продаже объектов недвижимости по следующим лотам:

Лот №1. часть административного здания Саранского ГПУТ, общей площадью 1559,8 кв.м. с долей земельного участка площадью 1498 кв.м., расположенного в Карагандинской области г. Сарань микрорайон Горняк 1А;

Начальная (стартовая) цена объекта по лоту №1 составляет 11 404 370,00 (одиннадцать миллионов четыреста четыре тысячи триста семьдесят) теңге 00 тиын.

Гарантийный взнос в размере 342 131,00 (триста сорок две тысячи сто тридцать один) теңге 00 тиын.

Лот №2. Комплекс КЗ ЦЛКС-1010 расположенное по адресу: г.Кокшетау, ул.Шевцовой, 20.

Начальная (стартовая) цена объекта по лоту №2 составляет 37 839 896 (тридцать семь миллионов восемьсот тридцать девять тысяч восемьсот девяносто шесть) теңге.

Гарантийный взнос в размере 1 135 197,00 (один миллион сто тридцать пять тысяч сто девяносто семь) теңге 00 тиын.

Аукцион проводится по адресу: г.Нур-Султан, пр.Абая,26.

Дата и время проведения аукциона: 11 часов 00 мин. 10 июля 2020г.

К настоящему аукциону допускаются все юридические и физические лица.

Гарантийный взнос вносится на расчетный счет Сервисной фабрики - филиал АО "Казактелеком": ИИК KZ666018771000240341, БИК HSBKКZKX Алматинский областной филиал АО "Народный Банк Казахстана", БИН 190341004451, КНП 172 или предоставляется Банковская гарантия.

Получить дополнительную информацию и приобрести документацию аукциона можно по адресу: г.Нур-Султан, пр.Абая, 26, кабинет СН, телефон (87172)57-06-10, +77012506607.

Заявки должны быть предоставлены до 11 часов 00 мин. 09 июля 2020г. по вышеуказанному адресу.

Всем заинтересованным лицам,

Подразделение RES филиала компании "Халлибуртон Интернэшнл ГмбХ в Республике Казахстан обьявляеt о проведении аукциона по продаже полевого лагеря Алибекмола.

Техническое состояние- б/у. Начальная стартовая цена- \$170,000.00.

Условия транспортировки: самовывоз.

Просим отправлять ценовые предложения в запечатанном конверте с пометкой "Отделение по недвижимости аукцион" на имя Марал Имантай по адресу:

130006, Актау, Мангистауская область,

База "Кендала", поселок Бирлик (Геофизика)

Филиал Компании Халлибуртон ГмбХ в РК

По всем техническим вопросам обращаться к

Yerlan AkhmedyarovYerlan.Akhmedyarov@HALLIBURTON.com + 77017106558

Svetlana NovikovaSvetlana.Novikova@HALLIBURTON.com+993 65 836612

Полный перечень имущества полевого лагеря, спецификация, описание и фото могут быть предоставлены по отдельному запросу электронной почтой.

Корпоративный портал как инновационный способ мотивации персонала

В современных условиях темпы развития государственного органа во многом зависят от степени мотивации сотрудников. Неэффективное управление персоналом может привести как к "кадровому тромбу", так и к застою коллектива, а в худшем случае - банкротству. На сегодняшний день в Казахстане существует определенный стиль управления организацией. В большей степени, используется материальная мотивация, которая зачастую внедряется без учета потребностей сотрудников. Главным мотивирующим фактором для большинства, по-прежнему, остается уровень оплаты труда. Другими важными факторами, которые влияют на мотивацию персонала стали возможность карьерного роста, масштабные и интересные задачи, комфортная атмосфера и официальное трудоустройство.

В настоящее время актуализируются механизмы и инструменты разработки и внедрения в организациях корпоративных порталов, посредством которых возможно влиять на мотивацию персонала. В условиях технологического прогресса, он постепенно и успешно внедряется в управленческую систему современных организаций.

Корпоративный портал - это программное обеспечение, предоставляющее сотрудникам, простым пользователям доступ к различной информации из внутренних и внешних сетей с целью организации производственной деятельности в соответствии с имеющимся уровнем прав. Современный корпоративный портал должен иметь в своем составе инструменты и технологии для совместной и индивидуальной работы: виртуальные рабочие пространства для сотрудников, отдельных проектов или подразделений организации. К примеру: групповой календарь, файловое хранилище с контролем версий, система управления задачами, система учета рабочего времени, обучающая система.

Создание и внедрение корпоративных порталов приводит к повышению производительности сотрудников и напрямую влияет на эффективность работы государственного органа в целом. Он позволяет руководителю контролировать работу: следить за своевременным выполнением задач, управлять персоналом, работать с документами онлайн, обмениваться информацией в корпоративном чате и т.п. Использование подобного внутреннего портала компании способно мотивировать персонал с учетом их потребностей в рамках условий труда. К примеру, для кого-то важен дружный коллектив и поддержание хороших отношений внутри в коллективах, кому-то важна премиальная часть заработной платы, а кому-то корпоративное обучение и своевременная информация о предстоящих событиях в сфере развития персонала и т.д. Все это собрано в едином корпоративном портале.

Причиной внедрения корпоративного портала инструмента контроля стало несвоевременное выполнение поставленных задач, отсутствие комплексной мотивационной программы, направленной на формирование премиальной системы, отсутствие единой базы учета документооборота, нерациональное использование рабочего времени, а также отсутствие планирования, как на краткосрочный период, так и на долгосрочный.

Основной акцент сделано на материальную мотивацию. Каждому сотруднику будет создан собственный аккаунт, посредством которого он мог пользоваться любой опцией корпоративного портала исходя из своей должности. До внедрения задачи для выполнения ставились устно, без какого-либо подтверждения. Это приводит к частым вопросам по формулировке задачи, по срокам выполнения, по форме отчета и т.д. После запуска портала все задачи прописывается в портале, автоматически составляется чек-лист (разделение на пошаговое выполнение) с учетом установленных сроков. При этом в каждой задаче устанавливается ответственный, который имел возможность в определенное время начинать выполнение задачи, приостанавливать и завершать ее.

В свою очередь, контроль работы каждого сотрудника, посредством корпоративного портала, позволяет создать систему мотивации, основанную на денежной премии. Так как персонал получал оклад, то материальный элемент мотивации, который является основным для сотрудников, был недостаточным для высокой производительности. Примеру при закрытии задач на 70-90% сотрудник получает оклад, если задачи выполнены на 91-95%, то доплата премии осуществляется в размере 20% от оклада, в случае работы на 96-100% - размер премии составляет 25%. Данная система мотивации позволит увеличить заинтересованность персонала в выполнении поставленных задач, так как у 81 % сотрудников основной мотивацией являлась заработная плата.

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Belon
medical

ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ:

Стоматолог
ЛОП (детский, взрослый с выездом)
Гинеколог высшей категории
Маммолог высшей категории
Дерматовенеролог высшей категории
Гастроэнтеролог

Эндокринолог
Офтальмолог
Невропатолог
Кардиолог
Терапевт
Педиатр (с выездом)

Уролог
Хирург
Мануалист
УЗИ всех органов
ЭКГ
Дневной стационар
Все виды анализов

г. Астана, ул. Жубанова, 24
тел.: 8(7172) 93 99 15
моб.: 8 702 845 99 05
e-mail: medical@belon.kz,
Сайт: www.belon.kz

ЧАСЫ ПРИЕМА:
Каждый день с 08:00-20:00 ч.
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ

ПРАВИЛА ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ

АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ "ФОНД НАЦИОНАЛЬНОГО БЛАГОСОСТОЯНИЯ "САМРУК-ҚАЗЫНА" И ОРГАНИЗАЦИЯМИ ПЯТЬДЕСЯТ И БОЛЕЕ ПРОЦЕНТОВ ГОЛОСУЮЩИХ АКЦИЙ (ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ) КОТОРЫХ ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО ПРИНАДЛЕЖАТ АО "САМРУК-ҚАЗЫНА" НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

ЗАКУПКИ ИЗ ОДНОГО ИСТОЧНИКА

136. Закупки из одного источника осуществляются:

- 1) на основании решения руководителя исполнительного органа Заказчика или иного уполномоченного им лица;
- 2) на основании решения коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органа управления/высшего органа (общее собрание участников) Заказчика;
- 3) на основании решения уполномоченного органа Заказчика, к компетенции которого, согласно уставу Заказчика, отнесено принятие решения по определению аудиторской организации, осуществляющей аудит Заказчика;
- 4) путем прямого заключения договора.

137. Закупки из одного источника осуществляются на основании решения руководителя исполнительного органа Заказчика или иного уполномоченного им лица в следующих случаях:

- 1) если закупки одним из способов, предусмотренных подпунктами 1) - 4), 6) пункта 15 Правил, признаны несостоявшимися.
- В случае, если тендер или закупки способом запроса ценовых предложений признаны несостоявшимися в связи с наличием одной не отклоненной заявки на участие в тендере потенциального поставщика или наличием одного не отклоненного ценового предложения потенциального поставщика, Заказчик осуществляет закупку у данного потенциального поставщика.

При этом, договор о закупках должен быть заключен с ним на условиях, предусмотренных его заявкой на участие в тендере, ценовым предложением, и цена заключенного договора с ним не должна превышать его цены, указанной в заявке на участие в тендере, ценовом предложении.

В случае, если тендер или закупки способом запроса ценовых предложений признаны несостоявшимися по иным основаниям, закупки осуществляются у потенциального поставщика, определенного Заказчиком.

- 2) приобретения товаров, работ, услуг, если общая сумма однородных видов товаров, работ, услуг, предусмотренная планом закупок на соответствующий календарный год, не превышает тысячекратного размера месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год;

- 3) приобретения товаров, работ, услуг, если имеется необходимость в осуществлении закупок ежедневной и (или) еженедельной потребности (на период с момента объявления и до заключения договора по итогам тендера) по перечню, утвержденному коллегиальным исполнительным органом/наблюдательным советом (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органом управления/высшим органом (общее собрание участников) Заказчика;

- 4) приобретения товаров, работ, услуг у организаций двадцать пять и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат Заказчику, у организаций, которым прямо или косвенно принадлежат двадцать пять и более процентов акций (долей участия) Заказчика, а также у учреждений, учредителями которых выступают Заказчики, по виду/ам деятельности, предусмотренным Уставом организации.

При этом организации и (или) учреждения, за исключением отечественных товаропроизводителей Холдинга, у которых Заказчиком приобретаются товары, выполняются работы, оказываются услуги обязаны самостоятельно выполнить не менее двух третей (2/3) объема по поставке приобретаемых товаров, выполнению работ, оказанию услуг.

- 5) приобретения товаров, являющихся сырьевым ресурсом для стратегически важных производств, не добываемых на территории Республики Казахстан и приобретаемых за рубежом, по перечню товаров, утвержденному коллегиальным исполнительным органом/наблюдательным советом (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органом управления/высшим органом (общее собрание участников) Заказчика;

- 6) приобретения товаров в целях их последующей переработки по перечню, утвержденному коллегиальным исполнительным органом/наблюдательным советом (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органом управления/высшим органом (общее собрание участников) Заказчика;

- 7) приобретения периодических печатных изданий на бумажном и (или) электронном носителях, услуг по размещению информации в зарубежных средствах массовой информации, услуг по предоставлению информации международными информационными организациями, а также услуг по предоставлению информации, размещенной на веб-сайтах, озвученных книг, изданных на различных магнитных носителях, книг, изданных рельефно-точечным шрифтом, тифлосредств для обслуживания инвалидов по зрению, услуг специализированных библиотек;

- 8) приобретения организациями, осуществляющими государственный оборонный заказ, товаров, работ, услуг для производства продукции, входящей в состав государственного оборонного заказа, определенного Законом Республики Казахстан "О государственном оборонном заказе";

- 9) приобретения услуг по обязательному медицинскому осмотру работников, занятых на тяжелых работах, работах с вредными (особо вредными) и (или) опасными условиями труда, а также на работах, связанных с повышенной опасностью, машинами и механизмами и услуг по оздоровлению (амбулаторному, стационарному обследованию/лечению) работников, заболевания которых были выявлены в результате обязательного медицинского осмотра;

- 10) приобретения услуг морского агента, морского брокера;

- 11) приобретения урана и его соединений, осуществляемое в рамках основной деятельности Заказчика, а также услуг по переработке урана и его соединений;

- 12) приобретения работ на объектах, предусматривающих соблюдение секретности их месторасположения;

- 13) приобретения Заказчиком товаров, работ, услуг для исполнения обязательств по договору:

о государственных закупках, заключенному им в качестве поставщика в рамках законодательства о государственных закупках;

о закупках, заключенному им в качестве поставщика в рамках Правил по итогам тендера;

о закупках, заключенному им в качестве поставщика в рамках законодательства о недропользовании по итогам тендера;

- 14) приобретения работ по проектированию у поставщика, надлежащим образом разработавшего проектную/предпроектную документацию, в том числе работ, вытекающих из необходимости внесения изменений и дополнений в проектную/предпроектную документацию;

- 15) приобретения товаров для последующей передачи их в лизинг при осуществлении лизинговой деятельности, а также товаров, работ и услуг, непосредственно связанных с приобретением, поставкой и приведением предмета лизинга в рабочее состояние;

- 16) приобретения услуг эксплуатации подземных путей;

- 17) приобретения услуг по аренде спутникового ресурса;

- 18) приобретения услуг по распространению, трансляции телепрограмм, в том числе, через спутники и наземные сооружения;

- 19) приобретения услуг по перегонам видео/аудиоматериалов;

- 20) приобретения услуг по ремонту авиационной техники, морских судов и судового оборудования на специализированных предприятиях;

- 21) приобретения электроэнергии, в том числе у энергоснабжающей организации, входящей в Холдинг;

- 22) приобретения товаров, работ и услуг, необходимых для реализации целевых научно-технических программ, утвержденных в установленном законодательством порядке;

- 23) долгосрочной аренды земельных участков сроком более пяти лет в целях реализации Заказчиком инвестиционных программ, проектов, возмещение ежегодных затрат при изъятии земельных участков у физических или юридических лиц на время действия Контрактов на недропользование, а также приобретение права возмездного землепользования или права частной собственности на земельный участок у его собственника (собственников) или у государства по рыночной или кадастровой (оценочной) стоимости в соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан;

- 24) приобретения товаров, работ и услуг организациями Холдинга - отечественными товаропроизводителями для выполнения заказов организаций, не являющихся организациями Холдинга и нерезидентами, срок выполнения которых составляет не более 60 (шестидесяти) календарных дней;

- 25) приобретения услуг аренды помещений, зданий, сооружений, а также услуг, связанных с их эксплуатацией, за исключением первоначального приобретения услуг аренды, необходимой для обеспечения уставной деятельности Заказчика;

- 26) приобретения Национальным морским перевозчиком услуг по фрахтованию морских судов и техническому менеджменту при фрахтовании;

- 27) приобретения горюче-смазочных материалов за пределами Республики Казахстан в пути следования;

- 28) приобретения услуг по приему от потребителей оплаты за предоставляемые услуги, в том числе через электронные терминалы;

- 29) приобретения товаров, работ и услуг, необходимость в которых возникает в период и в связи с проведением капитального ремонта нефтеперерабатывающими предприятиями, в случае обнаружения дополнительной потребности в товарах, работах, услугах, которые отсутствовали в дефектных ведомостях и иных документах технической спецификации в целях обеспечения бесперебойной работы предприятия, в соответствии с графиком, утвержденным государственным уполномоченным органом.

138. Закупки из одного источника осуществляются на основании решения коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета (в случае отсутствия коллегиального исполнительного органа/наблюдательного совета органом управления/высшим органом (общее собрание участников) Заказчика в следующих случаях:

- 1) если у Заказчика, закупившего товары, работы, услуги у какого-либо поставщика, возникает необходимость произвести у того же поставщика другие закупки в целях унификации, стандартизации или обеспечения совместимости с имеющимися товарами, оборудованием, технологиями, работами или услугами;

- 2) приобретения по долгосрочным договорам товаров у отечественных товаропроизводителей, в том числе отечественных товаропроизводителей Холдинга, предусматривающих организацию серийного производства товаров в Республике Казахстан по техническим условиям Заказчика, если такие товары не производились на территории Республики Казахстан в течение последних трех лет;

- 3) приобретения товаров, работ, услуг в целях реализации инвестиционных стратегических проектов;

- 4) приобретения работ или услуг, связанных с внедрением новой технологии, у собственника этой технологии;

- 5) приобретения консультационных и юридических услуг по вопросам возможного инициирования международных арбитражей и судебных споров в иностранных юрисдикциях, а также по защите и представлению интересов Заказчиков в международных коммерческих арбитражах и иностранных судебных органах;

Belon Home

Квартиры гостиничного типа в аренду во всех районах города Нур-Султан



«Упакованные». Оплата ежемесячно. Тел: 8 701 186 4003

Belon

БІЛІМ БЕРУ КЕШЕНІ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

KIDS

ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ

Математика
Логика
Грамматика
Письмо
Чтение
Развитие речи
Окружающий мир
Казахский язык
Английский язык
Творчество

МЕКТЕПКЕ ДАЙЫНДЫҚ

Математика
Логика
Грамматика
Жазу
Оқу
Сөйлеуді дамыту
Қоршаған орта
Қазақ тілі
Ағылшын тілі
Шығармашылық



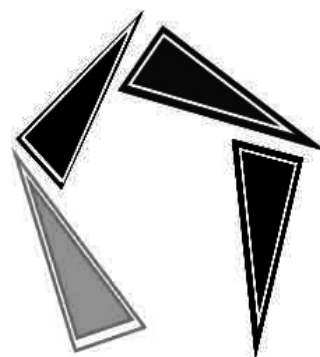
Частная начальная
школа (1-5 классы).
Подготовка к поступлению
в престижные школы и лицей.

1-5 сынып оқушыларына арналған
жеке білім беру бастауыш мектебі.
Беделді мектептер мен
лицейлерге түсуге дайындық.

г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Тараса Шевченко, д. 8/1, вход с набережной тел. : +7 777 309 44 00, @belon_kids
Нұр-Сұлтан қ., Сарыарка ауданы, Тарас Шевченко к., ү. 8/1, кіру жағалаудан +7 778 309 44 00, kids@belon.kz

ОФСЕТНАЯ ПЕЧАТЬ:

ГАЗЕТЫ
ЖУРНАЛЫ
КНИГИ
РЕКЛАМНЫЕ БУКЛЕТЫ
ФЛАЕРЫ
ВИЗИТКИ



ПОЛИГРАФИЯ
Imprime

ЦИФРОВАЯ ПЕЧАТЬ:

ИМИДЖЕВАЯ ПРОДУКЦИЯ
ПАПКИ
КАЛЕНДАРИ
МЕНЮ
ПРАЙСЫ
КАТАЛОГИ

📍 г. Нур-Султан, ул. Жубанова 24/1
📧 Imprime.ast@gmail.com

☎ +7 7172 93 35 04, +7 702 562 40 43
☎ +7 778 630 91 77

Belon life

- фитнес • hotel -



Хочешь быть стройной и привлекательной?
Хочешь быть подтянутым и сильным?
Новый фитнес-клуб «Belon Life» поможет в этом.



Инвестируйте в свое здоровье! Это самые надежные инвестиции!

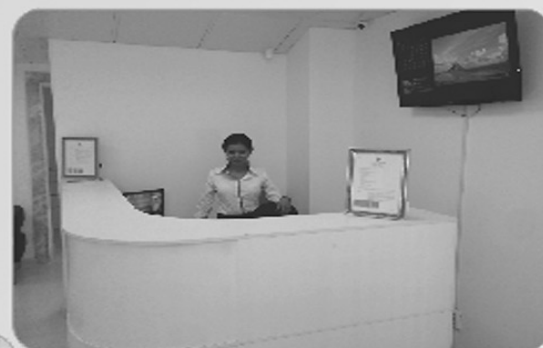
Тренажеры на все группы мышц, два бассейна с джакузи и гидромассажем, четыре вида саун, десятки групповых самых современных программ - все это по очень доступным ценам! Первым записавшимся - скидки!

Астана, пр-т Абылай-хана, 24/1, тел: +7 (7172) 56 20 20
e-mail: life@belon.kz, www.belon.kz

**МЕДИЦИНСКИЙ
ЦЕНТР**

**Belon
medical**

- ПРОКТОЛОГ
- ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГ
- ГИНЕКОЛОГ
- УРОЛОГ
- ТЕРАПЕВТ
- УЗИ ВСЕХ ОРГАНОВ
- МЕДИЦИНСКИЕ АНАЛИЗЫ
- УЗИ ИССЛЕДОВАНИЯ
- КОНСУЛЬТАЦИИ
- СТОМАТОЛОГИЯ



Наш адрес:

010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24

Тел/факс: +7 (7172) 93-39-46, e-mail: medical@belon.kz,

www.belon.kz

Собственник:
ТОО «Издательство БМ»
Свидетельство о постановке на учет
средства массовой информации № 10693-Г
от 26 февраля 2010 года.

Выдано Министерством культуры и
информации Республики Казахстан.
Адрес редакции: Республика Казахстан,
010000, г. Нур-Султан, мкр. Самал 9,
офис 1

Тел/ф: 8 (7172) 43 91 07.

E-mail: info@tendr.kz
www.tendr.kz

Ответственность
за содержание рекламы
и объявлений несет
рекламодатель.
Перевод с государственного языка
на русский и наоборот
осуществляет рекламодатель.

Главный редактор
Динара Кебиспаева
Газета печатается в типографии
ТОО «Издательство БМ»,
г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24/1.
8(7172) 93-98-25
Заказ № 74 ТК