

ТЕНДЕР КЗ

№ 101 (2796)

9 ноября 2021 г.

Выходит 5 раз в неделю.

Распространяется на всей территории Казахстана.

Издается с 01 июля 2009 г.

www.tendr.kz

Жылжымайтын мүлік объектісін сату бойынша аукцион

Өткізу күні: 2021 жылғы 19 қараша

"Қазақтелеком" АҚ жер телімінің алаңы 1 887,0 ш.м., жалпы ауданы 1551,1 ш.м. құрайтын техникалық ғимарат, нысанның орналасқан жері: Жамбыл облысы, Тараз қаласы, Талас ықшам ауданы, №35 жер учаскесінен тұратын кешенді сату бойынша қайтарылатын жалдау тәсілімен аукцион өткізілетіні туралы хабарлайды:

Объектінің бастапқы (бастапқы) бағасы 70 813 072 (Жетпіс миллион сегіз жүз он үш мың жетпіс екі) теңге 00 тиынды құрайды.

Аукцион өткізілетін орын: Шымкент қаласы, Түркістан көшесі, 24 үй.

Аукционды өткізу күні мен уақыты: 11 сағат 00 мин. 19 қараша 2021ж.

Осы аукционға барлық жеке және заңды тұлғалар жіберіледі.

Кепілдік жарнаны төлеу 2 124 392 (екі миллион бір жүз жиырма торт мың үш жүз тоқсан екі) теңге 16 тиын көлемінде жүргізіледі.

Төлем есеп айырысу шотына жүргізіледі:

"Қазақтелеком" АҚ филиалы - Сервистік фабрика

БИН 190341004451,

ЖСК KZ806018771000608301

БСК HSBKКZKX

"Қазақстан халық банкі" АҚ.

Қосымша ақпарат алуға және аукционның құжаттамасын мына мекен-жай бойынша сатып алуға болады: Шымкент қаласы, Түркістан көшесі, 24 үй, 8 (7252) 54-44-53, 54-08-42, 87017368531 телефондары арқылы алуға болады.

2021 жылғы 18 қараша сағат 10.00-ге дейін жоғарыда көрсетілген мекен-жай бойынша ұсынылуы тиіс.

Аукцион по продаже объекта недвижимости

Дата проведения: 19 ноября 2021 года

АО "Казахтелеком" объявляет о проведении аукциона по продаже с применением механизма возвратной аренды, аукционе состоящего земельный участок площадью 1 887,0 кв.м., техническое здание АТС общей площадью 1 551,1 кв.м., расположенного по адресу: Жамбылская область, г. Тараз, микрорайон Талас, №35:

Начальная (стартовая) цена объекта составляет 70 813 072 (Семьдесят миллионов восемьсот тринадцать тысяч семьдесят два) теңге.

Аукцион проводится по адресу: г.Шымкент, ул.Туркестанская, д. 24.

Дата и время проведения аукциона: 11 часов 00 мин. 19 ноября 2021г.

К настоящему аукциону допускаются все юридические и физические лица.

Оплату гарантийного взноса необходимо производить в размере 2 124 392 (Два миллиона сто двадцать четыре тысячи триста девености две) теңге 16 тиын.

Оплата производится на расчетный счет:

Сервисная фабрика - филиал АО "Казахтелеком"

БИН 190341004451,

ИИК KZ806018771000608301

БИК HSBKКZKX

АО "Народный банк Казахстана".

Получить дополнительную информацию и приобрести документацию аукциона можно по адресу: г.Шымкент, ул.Туркестанская, д. 24., телефон 8 (7252) 54-44-53, 54-08-42,87017368531.

Заявки должны быть предоставлены до 10 часов 00 мин. 18 ноября 2021г. по вышеуказанному адресу.

Жылжымайтын мүлік объектісін сату бойынша аукцион

Өткізу күні: 2021 жылғы 19 қараша

"Қазақтелеком" АҚ жалпы ауданы 325 ш. м. тұрғын емес нысан, жер учаскесінің алаңы 0,056 га, нысанның орналасқан жері: Жамбыл облысы, Тараз қаласы, Театральная көшесі 2А жер учаскесінен тұратын кешенді сату бойынша қайтарылатын жалдау тәсілімен аукцион өткізілетіні туралы хабарлайды:

Объектінің бастапқы (бастапқы) бағасы 11 671 244,00 (он бір миллион алты жүз жетпіс мың екі жүз қырық төрт) теңге 00 тиынды құрайды.

Аукцион өткізілетін орын: Шымкент қаласы, Түркістан көшесі, 24 үй.

Аукционды өткізу күні мен уақыты: 11 сағат 00 мин. 19 қараша 2021ж.

Осы аукционға барлық жеке және заңды тұлғалар жіберіледі.

Кепілдік жарнаны төлеу 350 137 (Үш жүз елу мың бір жүз отыз жеті) теңге 32 тиын көлемінде жүргізіледі.

Төлем есеп айырысу шотына жүргізіледі:

"Қазақтелеком" АҚ филиалы - Сервистік фабрика

БИН 190341004451,

ЖСК KZ806018771000608301

БСК HSBKКZKX

"Қазақстан халық банкі" АҚ.

Қосымша ақпарат алуға және аукционның құжаттамасын мына мекен-жай бойынша сатып алуға болады: Шымкент қаласы, Түркістан көшесі, 24 үй, 8 (7252) 54-44-53, 54-08-42, 87017368531 телефондары арқылы алуға болады.

2021 жылғы 18 қараша сағат 10.00-ге дейін жоғарыда көрсетілген мекен-жай бойынша ұсынылуы тиіс.

Аукцион по продаже объекта недвижимости

Дата проведения: 19 ноября 2021 года

АО "Казахтелеком" объявляет о проведении аукциона по продаже с применением механизма возвратной аренды, на повторном аукционе состоящего нежилое помещение общей площадью 325 кв.м., площадь земельного участка 0,056 га, расположенного по адресу: город Жамбулская область, город Тараз, ул. Театральная,2А:

Начальная (стартовая) цена объекта составляет 11 671 244,00 (одиннадцать миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча двести сорок четыре) теңге 00 тиын.

Аукцион проводится по адресу: г.Шымкент, ул.Туркестанская, д. 24.

Дата и время проведения аукциона: 11 часов 00 мин. 19 ноября 2021г.

К настоящему аукциону допускаются все юридические и физические лица.

Оплату гарантийного взноса необходимо производить в размере 350 137 (Триста пятьдесят тысяч сто тридцать семь) теңге 32 тиын.

Оплата производится на расчетный счет:

Сервисная фабрика - филиал АО "Казахтелеком"

БИН 190341004451,

ИИК KZ806018771000608301

БИК HSBKКZKX

АО "Народный банк Казахстана".

Получить дополнительную информацию и приобрести документацию аукциона можно по адресу: г.Шымкент, ул.Туркестанская, д. 24., телефон 8 (7252) 54-44-53, 54-08-42,87017368531.

Заявки должны быть предоставлены до 10 часов 00 мин. 18 ноября 2021г. по вышеуказанному адресу.

"ТеңізСервис" ЖШС (бұдан әрі-Тапсырыс беруші), орналасқан мекенжайы: Қазақстан Республикасы (бұдан әрі-ҚР), 130000, Маңғыстау облысы, Ақтау қаласы, 14-ықшам ауданы, 36А ғимарат (бұдан әрі-Тапсырыс берушінің орналасқан жері) Атырау филиалының өндірістік нысандарды қорғау қызметтерін сатып алу бойынша ашық тендер өткізу туралы жариялайды.

Сипаты, көлемі, сапасы, сатып алынатын Қызметтердің техникалық ерекшелік сипаттамалары тендерлік құжаттарда көрсетілген.

Қызметтер көрсетілетін жер: ҚР, Атырау облысы, Жылыой районы, Прорва с. МТГ нысанасы.

Тендерлік құжаттардың көшірмесін әлеуетті жеткізуші өкілінің тендерлік құжаттардың көшірмесін алуға уәкілеттігін растайтын құжатты ұсынғаннан кейін 2021 жылғы "18" қараша (осы күнді қоса алғанда) Тапсырыс берушінің орналасқан жері бойынша, 1-қабаттағы сатып алу және келісімшарттар департаментінде жергілікті уақыт бойынша 18:00-ге дейін алуға болады.

Қызметтерді сатып алу туралы ашық тендерге қатысу туралы өтінімдер конвертке салынып, жабылып, әлеуетті жеткізушілерге Тапсырыс берушінің орналасқан жері бойынша, 1-қабаттағы сатып алу және келісімшарттар департаментінде беріледі, бірақ әлеуетті жеткізуші өкілінің қолында тендерге қатысу өтінімін беру уәкілеттігін растайтын құжаты болуы тиіс.

Тендерге қатысу туралы өтінімдерді беретін ақырғы мерзім 2021 жылғы "19" қараша жергілікті уақыт бойынша 14:00-ге дейін.

Тендерге қатысу туралы өтінімдері бар конверттер 2021 жылғы "19" қараша жергілікті уақыт бойынша 15:00-де Тапсырыс берушінің орналасқан жерінде (конференц-зал) ашылады.

Қосымша ақпаратты мына телефон арқылы алуға болады: 8 (7292) 200-711.

"ТОО "ТенизСервис" (далее - Заказчик), расположенное по адресу: Республика Казахстан (далее - РК), 130000, Мангистауская область, г. Ақтау, 14 микрорайон, здание 36А (далее - местонахождение Заказчика) объявляет о проведении открытого тендера по закупкам услуг круглосуточной невооруженной охраны производственных объектов Атырауского филиала.

Описание, объем, качество, техническая спецификация закупаемых Услуг указаны в тендерной документации.

Место оказания Услуг: РК, Атырауская область, Жылыойский район, м/р Прорва, объект МТГ.

Копию тендерной документации можно получить в срок по "18" ноября 2021г. включительно по местонахождению Заказчика, 1-й этаж, департамент закупок и контрактов до 18:00 часов местного времени после представления потенциальным поставщиком документа удостоверяющего полномочия представителя потенциального поставщика на получение копии тендерной документации.

Заявки на участие в открытом тендере на закуп Услуг, запечатанные в конверты, предоставляются потенциальными поставщиками по адресу местонахождения Заказчика, 1-й этаж, департамент закупок и контрактов, при наличии у представителя потенциального поставщика документа, удостоверяющего его полномочия для подачи заявки на участие в тендере.

Окончательный срок предоставления заявок на участие в тендере до 14:00 местного времени "19" ноября 2021г.

Конверты с заявками на участие в тендере будут вскрываться в 15:00 часов местного времени "19" ноября 2021г., по адресу местонахождения Заказчика (конференц-зал).

Дополнительную информацию можно получить по телефону: 8 (7292) 200-711.

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
Belon
medical

ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ:

Стоматолог
ЛОП (детский, взрослый с выездом)
Гинеколог высшей категории
Маммолог высшей категории
Дерматовенеролог высшей категории
Гастроэнтеролог

Эндокринолог
Офтальмолог
Невропатолог
Кардиолог
Терапевт
Педиатр (с выездом)

Уролог
Хирург
Мануалист
УЗИ всех органов
ЭКГ
Дневной стационар
Все виды анализов

г. Астана, ул. Жубанова, 24
тел.: 8(7172) 93 99 15
моб.: 8 702 845 99 05
e-mail: medical@belon.kz,
Сайт: www.belon.kz
ЧАСЫ ПРИЕМА:
Каждый день с 08:00-20:00 ч.
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ

САУДА-САТТЫҚ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА

"Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" жауапкершілігі шектеулі серіктестік (бұдан әрі - "Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС) 2021 жылдың 24 қарашада сағат 10:00-да басталатын (Нұр-Сұлтан уақытымен) мемлекеттік мүлік Реестрінің веб-порталында www.gosreestr.kz "Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС-ның мүлкін сату бойынша сауда-саттық өткізілуі туралы жариялайды.

Объектілерді сату "Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС қатысушыларының жалпы жиналысы шешімімен (2019 жылғы 1 ақпандағы хаттама) бекітілген "Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС-ның мүлкін сату қағидасына (бұдан әрі - Қағида) және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен (2014 жылдың 23 мамырдағы № 66 хаттама) бекітілген Мемлекеттік меншік реестрінің веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда жүргізу регламентіне сәйкес жүзеге асырылады (бұдан әрі - Регламент).

Бағаны жоғарлату бойынша аукционға келесі Объектілер қойылады:

Лоттың №	Атауы	Орналасқан жері	Баланс ұстаушы	Саны	Бастапқы бағасы, тенге	Бастапқы бағасы, тенге	Кепілдік жарна, тенге
1	Металл сынықтары (қара 5А, мыс тазартылмаған, алюминий)	Нұр-Сұлтан қ. Алматы ауданы, А 184 көшесі, №9 құрылым	«Тұлпар» вагон құрастыру зауыты» ЖШС	2257 кг	357 931	357 931	53 690

Саудаға қатысушыларды реестрдің веб-порталында тіркеу хабарлама реестрдің веб-порталында жарияланған күннен бастап жүргізіледі және сауда басталғанға дейін екі сағат қалғанда аяқталады.

Кепілдік жарналар "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшотына төленеді: 050540004455, HSBKZKX БЖК, ИИК KZ946017111000000330, КНП: 171, Кбе: 16, "Народный банк Казахстана" АҚ. Төлемнің мақсаты: **электрондық аукционға қатысу үшін кепілдік жарна** (кепілдік жарнаның өлшеміне банктік қызмет атқарудың төлемақысы кірмейді).

Кепілдік жарна түрінде банктік кепілдік қабылданбайды.

Кепілдік жарналардың "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшотына уақтылы түсуі үшін өтінішті қабылдаудың аяқталуына дейін үш күннен кешіктірмей төлуді ұсынады.

сауда-саттық нәтижелері туралы хаттама тізілім веб-порталымен қалыптасады және сауда-саттықты өткізу күні сатушы мен сатып алушының ЭЦҚ-ны қолдануымен қол қойылады.

Сауда-саттықта жеңген қатысушымен сауда-саттық нәтижелері туралы хаттаманы қол қоюдан бас тартқан жағдайда сатушымен кепілдік жарна қайтарылмайды.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамасы аукцион нәтижелерін белгілейтін және жеңімпазбен сатушының сату бағасы бойынша объектіні сатып алу-сату шартына қол қою міндеттемелері туралы құжат болып табылады.

Жеңімпазбен сатып алу-сату шартына тізілімнің веб-порталы сауда-саттықтар нәтижелерін шығарған күннен бастап он календарлық күннен кешіктірмей қол қояды.

Аукционды өткізу тәртібі туралы ережелермен, сауда-саттыққа қатысуды рәсімдеу тәртібімен, Жеңімпазды анықтау тәртібі бойынша "Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС-ның www.tulpar.com.kz және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-тың www.gosreestr.kz сайттарында жұртшылыққа қолжетімді орналасқан Қағидамен және Регламентпен танысуға болады.

Сауда-саттық туралы қосымша ақпаратты 8 (7172) 603-504 ("Тұлпар" вагон құрастыру зауыты" ЖШС) және 8 (7172) 55-29-81 ("АЕО" АҚ) телефондары бойынша анықтауға болады.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ТОРГАХ

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вагоностроительный завод "Тұлпар" (далее - ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар") объявляет о проведении электронных торгов по продаже имущества ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар", которые начнутся 24 ноября 2021 года в 10:00 часов (время Нұр-Султана) на веб-портале Реестра государственного имущества www.gosreestr.kz.

Реализация Объектов осуществляется в соответствии с Правилами реализации имущества ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар", утвержденными решением Общего собрания участников ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар" (протокол от 1 февраля 2019 года №б/н) (далее - Правила) и Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО "Информационно-учетный центр" (протокол от 23 мая 2014 года №66) (далее - Регламент).

На аукцион на повышение цены выставляются следующие Объекты:

№ Лота	Наименование	Местонахождение	Балансодержатель	Кол-во	Начальная цена, тенге	Стартовая цена, тенге	Гарантийный взнос, тенге
1	Металлолом (черный 5А, медь неочищенная, алюминий)	г.Нұр-Сұлтан, район Алматы, ул. А 184, строение 9	ТОО «Вагоностроительный завод «Тұлпар»	2257 кг	357 931	357 931	53 690

Регистрация участников торгов производится на веб-портале реестра со дня публикации извещения на веб-портале реестра и заканчивается за два часа до начала торгов.

Гарантийные взносы вносятся на счет АО "Информационно-учетный центр": БИН: 050540004455, БИК: HSBKZKX, ИИК: KZ946017111000000330, КНП: 171, Кбе: 16, АО "Народный банк Казахстана". Назначение платежа: **гарантийный взнос для участия в электронном аукционе** (в размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит).

Банковская гарантия в качестве гарантийного взноса не принимается.

С целью своевременного поступления гарантийных взносов на счет АО "Информационно-учетный центр" рекомендуется оплатить гарантийный взнос не позднее трех дней до окончания приема заявок.

Протокол о результатах торгов формируется веб-порталом реестра, подписывается с использованием ЭЦП продавцом и победителем торгов в день проведения торгов.

В случае не подписания участником, победившем в торгах, протокола о результатах торгов гарантийный взнос продавцом не возвращается.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи.

Договор купли-продажи с победителем подписывается в срок не более десяти календарных дней со дня подведения итогов торгов веб-порталом реестра.

С положениями о порядке проведения Электронного аукциона, порядке оформления участия в торгах, об условиях определения Победителя можно ознакомиться в Правилах и Регламенте, которые находятся в публичном доступе на сайтах ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар" www.tulpar.com.kz и АО "Информационно-учетный центр" www.gosreestr.kz.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам 8 (7172) 930-621 (ТОО "Вагоностроительный завод "Тұлпар") и 8 (7172) 55-29-81 (АО "ИУЦ).

Расчет авансовых платежей по корпоративному подоходному налогу после сдачи декларации.

Согласно пункта 1 статьи 305 Кодекса РК "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (далее - Налоговый кодекс) налогоплательщики, за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи, в порядке, определенном настоящей статьей:

1) исчисляют и уплачивают в сроки, установленные пунктом 2 статьи 306 настоящего Кодекса: авансовые платежи по корпоративному подоходному налогу, подлежащие уплате равными долями за каждый месяц второго, третьего, четвертого кварталов отчетного налогового периода (далее для целей настоящей статьи - авансовые платежи после декларации);

2) составляют и представляют в налоговый орган по месту нахождения налогоплательщика расчет суммы авансовых платежей по корпоративному подоходному налогу, подлежащей уплате за период после сдачи декларации по корпоративному подоходному налогу за предыдущий налоговый период (далее для целей настоящей статьи - расчет авансовых платежей после декларации).

В соответствии с подпунктом 3,4 пункта 5 статьи 305 Налогового кодекса сумма авансовых платежей исчисляется:

" после декларации исчисляется в размере трех четвертых от суммы корпоративного подоходного налога, исчисленного за предыдущий налоговый период в соответствии с пунктом 1 статьи 302 и статьей 652 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 4) настоящего пункта;

" после декларации исчисляется исходя из предполагаемой суммы корпоративного подоходного налога за текущий налоговый период в случаях:

если сумма корпоративного подоходного налога, исчисленного за предыдущий налоговый период в соответствии с пунктом 1 статьи 302 и статьей 652 настоящего Кодекса, равна нулю;

указанном в пункте 3 настоящей статьи, - в налоговом периоде, в котором осуществлена реорганизация путем разделения или выделения, а также в течение двух последующих налоговых периодов;

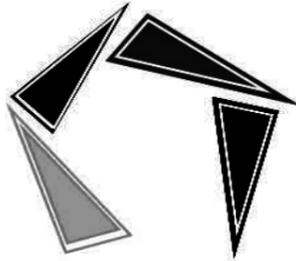
продления срока представления декларации по корпоративному подоходному налогу за предыдущий налоговый период.

Расчет авансовых платежей после декларации представляется не позднее 20 апреля отчетного налогового периода в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 305 Налогового кодекса.

Налогоплательщики вправе представить дополнительный расчет авансовых платежей после декларации не позднее 31 декабря отчетного налогового периода согласно пункта 7 статьи 305 Налогового кодекса.

ОФСЕТНАЯ ПЕЧАТЬ:

**ГАЗЕТЫ
ЖУРНАЛЫ
КНИГИ
РЕКЛАМНЫЕ БУКЛЕТЫ
ФЛАЕРЫ
ВИЗИТКИ**



**ПОЛИГРАФИЯ
Imprime**

ЦИФРОВАЯ ПЕЧАТЬ:

**ИМИДЖЕВАЯ ПРОДУКЦИЯ
ПАПКИ
КАЛЕНДАРИ
МЕНЮ
ПРАЙСЫ
КАТАЛОГИ**

📍 г. Нур-Султан, ул. Жубанова 24/1
✉ Imprime.ast@gmail.com

☎ +7 7172 93 35 04, +7 702 562 40 43
☎ +7 778 630 91 77

Офисы в аренду

Во всех районах города Нур-Султан



От 10 до 300 кв.м. От 3000 тенге/кв.м Тел. 8-778-188-15-61.

Belon Home

Квартиры гостиничного типа в аренду во всех районах города Нур-Султан



“Упакованные”. Оплата ежемесячно. Тел: 8 777 191 3940

Belon life

- фитнес • hotel -



Хочешь быть стройной и привлекательной?
Хочешь быть подтянутым и сильным?
Новый фитнес-клуб «Belon Life» поможет в этом.



Инвестируйте в свое здоровье! Это самые надежные инвестиции!

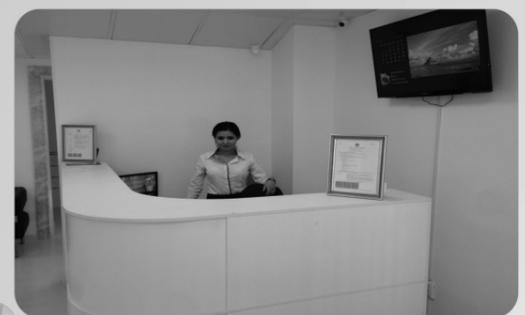
Тренажеры на все группы мышц, два бассейна с джакузи и гидромассажем, четыре вида саун, десятки групповых самых современных программ - все это по очень доступным ценам! Первым записавшимся - скидки!

Астана, пр-т Абылай-хана, 24/1, тел: +7 (7172) 56 20 20
e-mail: life@belon.kz, www.belon.kz

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Belon medical

- ПРОКТОЛОГ
- ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГ
- ГИНЕКОЛОГ
- УРОЛОГ
- ТЕРАПЕВТ
- УЗИ ВСЕХ ОРГАНОВ
- МЕДИЦИНСКИЕ АНАЛИЗЫ
- УЗИ ИССЛЕДОВАНИЯ
- КОНСУЛЬТАЦИИ
- СТОМАТОЛОГИЯ



Наш адрес:

010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24
Тел/факс: +7 (7172) 93-99-15, e-mail: medical@belon.kz,
www.belon.kz

Собственник:
ТОО «Издательство БМ»
Свидетельство о постановке на учет
средства массовой информации № 10693-Г
от 26 февраля 2010 года.

Выдано Министерством культуры и
информации Республики Казахстан.
Адрес редакции: Республика Казахстан,
010000, г. Нур-Султан, мкр. Самал 9,
офис 1

Тел/ф: 8 (7172) 43 91 07.

E-mail: info@tendr.kz
www.tendr.kz

Ответственность
за содержание рекламы
и объявлений несет
рекламодатель.
Перевод с государственного языка
на русский и наоборот
осуществляет рекламодатель.

Главный редактор
Динара Кебиспаева
Газета печатается в типографии
ТОО «Издательство БМ»,
г. Нур-Султан, ул. Жубанова, 24/1.
8(7172) 93-98-25
Заказ № 101 ТК