

# ТЕНДЕР КЗ

№ 89 (3398)

20 сентября 2025 г.

Выходит 5 раз в неделю.

Распространяется на всей территории Казахстана.

Издается с 01 июля 2009 г.

www.tendr.kz

## САУДА-САТЫҚ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА

"Казакстан темір жолы" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамы (бұдан әрі - "ҚТЖ" ҰК" АҚ) 2025 жылдың 9 қазандан сағат 10:00-де (Астана қаласының уақытымен) мемлекеттік мүлкі Реестрінің веб-порталында [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) басталатын "ҚТЖ" ҰК" АҚ-тың мүлкін сату бойынша сауда-сатық өткізу туралы жариялады.

Объектілерді сату "ҚТЖ" ҰК" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен (2017 жылғы 16 наурыздағы №2 хаттама) бекітілген "ҚТЖ" ҰК" АҚ-ның мүлкін сату қагидасына (бұдан әрі - Қағида) және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен (2014 жылдың 23 мамырдағы № 66 хаттама) бекітілген Мемлекеттік мешіт реестрінің веб-порталында мүлкіті сату бойынша электрондық сауда жүргізу регламентіне сәйкес жүзеге асырылады (бұдан әрі - Регламент).

### Аукционға бағаны жоғарлату әдісі бойынша келесі объектілер қойылады:

Лотт ың №	Атауы	Ориаласқан жері	Тенгерім иесі «ҚТЖ» ҰК» АҚ филиалы	Салынған/ шығарылған жыныс	Жер төлімінің ауданы, га	Бастапқы бала, теңге	Кепілдік жарна, теңге
1	ГАЗ 6611 автомобилі	Шымкент қаласы, Әльфараби ауданы, Володарский көшесі, 19	Шымкент магистральдық желі болімшесі	1993	---	1 151 229	172 684
2	Әкімшілік-тұрмыстық ғимарат, жапсарлас гараж және қоймалар	Ақмола облысы, Ішчұле қаласы, Саяхат көшесі, 15Г ғимарат	Бурабай Курорты рельс дөнекерлеу көсіпорны	1960	0,2520	6 685 000	1 002 750
3	Кірпіш цехының ғимараты	Ақмола облысы, Ішчұле қаласы, Жайлау көшесі, 33В участкесі	Ақмола магистральдық желі болімшесі	1994	0,1258	5 518 000	827 700
4	МТЗ-82 тракторы	Ақмола облысы, Қекшетау қаласы, Шанырак көшесі, 7а/2	Ақмола магистральдық желі болімшесі	1988	---	1 018 871	152 831
5	2ПТС-4 трактор тіркемесі	Ақмола облысы, Қекшетау қаласы, Шанырак көшесі, 7а/2	Ақмола магистральдық желі болімшесі	1985	---	319 204	47 881
6	Кенсе ғимараты	Ақмола облысы, Дергавинск қаласы, Станционный көшесі, 6 құрылым	Қостанай магистральдық желі болімшесі	1977	0,1300	1 996 000	299 400
7	База МТС мүлкі (ғимараттар, құрылғылар және т.б.)	Павлодар облысы, Павлодар ауданы, Кеменгер ауылдық округі	Павлодар магистральдық желі болімшесі	1955-1986	1,5803	18 057 000	2 708 550
8	Медициналық қойма ғимараты	Шығыс Қазақстан облысы, Шемонаиха қаласы, Вокзальная көшесі, 19/2 құрылым	Семей магистральдық желі болімшесі	1978	0,1057	1 743 000	261 450
9	Кенсе ғимараты	Шығыс Қазақстан облысы, Риддер қаласы, Женіс көшесі, 7661 үй	Семей магистральдық желі болімшесі	1936	0,157	5 755 000	863 250
10	Үй-жай (техникалық кітапхана ғимараты)	Жамбыл облысы, Тараз қаласы, Байзак Батыр көшесі, 168, н.п. 3	Жамбыл магистральдық желі болімшесі	1983	0,5746, оның ішінде үлесі 0,0385	41 595 550	6 239 332
11	Монша ғимараты мен қоймалар	Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Жарыл ауылы, Жагалау көшесі, 3А ғимарат	Ақтөбе магистральдық желі болімшесі	1978	0,0858	7 645 945	1 146 892
12	Unimog 437/45 автомобилі	Қарағанды облысы, Қарағанды-Сұрыптау станциясы	Қарағанды магистральдық желі болімшесі	2007	---	16 430 461	2 464 569
13	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	16 383 801	2 457 570
14	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 322 386	2 298 358
15	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 248 708	2 287 306
16	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 202 123	2 280 318
17	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	15 219 006	2 282 851
18	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	15 489 328	2 323 399
19	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	16 181 824	2 427 274
20	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	16 181 824	2 427 274

Саудаға қатысуышларды реестрдің веб-порталында тіркеу хабарлама реестрдің веб-порталында жарияланған күннен бастап жүргізіледі және сауда басталғанға дейін бес минут қалғанда аяқталады.

Кепілдік жарналар "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшотына төленеді: 050540004455, HSBKKZKX БЖК, ИИК KZ94601711100000330, КНП: 171, Кбс: 16, "Народный банк Казахстана" АҚ. Төлемнің мақсаты: **электрондық аукционға қатысу үшін кепілдік жарна** (кепілдік жарнаның өлшеміне банктік қызметтің атқарудың төлемекісі кірмейді).

Кепілдік жарна түрінде банктік кепілдік қабылданбайды.

Кепілдік жарналардың "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшотына қатыстырылған түсінік өтінішті қабылдаудың аяқталуына дейін үш күннен кешіктірмей төлемеді ұсынады.

Сауда-сатық нәтижелері туралы хаттама тізілім веб-порталымен қалыптасады және сауда-сатықтың өткізу күні сатушы мен сатып алушының ЭЦҚ-ны колдануымен қол қойылады.

Сауда-сатықта жеңген қатысуышмен сауда-сатық нәтижелері туралы хаттаманы қол қоюдан бас тартқан жағдайда сатушымен кепілдік жарна қайтарылмайды.

Сауда-сатық нәтижелері туралы хаттамасы аукцион нәтижелерін белгілейтін және жеңімпазбен сатушының сату бағасы бойынша объектінің сатып алушының шартына қол қою міндеттемелері туралы күжат болып табылады.

Жеңімпазбен сатып алушу шартына тізілімнің веб-порталы сауда-сатықтар нәтижелерін шығарған күннен бастап он календарлық күннен кешіктірмей қол қойылады.

Аукциондың өткізу тәртібі туралы ережелермен, сауда-сатыққа қатысады ресімдеу тәртібімен, Жеңімпазды анықтау тәртібі бойынша "ҚТЖ" ҰК" АҚ-тың [www.railways.kz](http://www.railways.kz) және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-тың [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) сайттарында жүртшылыққа қолжетімді орналасқан Қағидамен және Регламентпен танысуға болады.

Сауда-сатық туралы қосымша ақпаратты 8 (7172) 603-504 ("ҚТЖ" ҰК" АҚ) және 8 (7172) 55-29-81 ("АЕО" АҚ) телефондары бойынша анықтауга болады.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ТОРГАХ

Акционерное общество "Национальная компания "Казакстан темір жолы" (далее - АО "НК "ҚТЖ") объявляет о проведении электронных торгов по продаже имущества АО "НК "ҚТЖ", которые начнутся 9 октября 2025 года в 10:00 часов (время Астаны) на веб-портале Реестра государственного имущества [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz).

Реализация объектов осуществляется в соответствии с Правилами реализации имущества АО "НК "ҚТЖ", утвержденными решением Совета директоров АО "НК "ҚТЖ" (протокол от 16 марта 2017 года №2) (далее - Правила) и Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО "Информационно-учетный центр" (протокол от 23 мая 2014 года №66) (далее - Регламент).

### На аукцион на повышение цены выставляются следующие объекты:

№ Лота	Наименование	Местонахождение	Балансодержатель - филиал АО «НК «ҚТЖ» -	Год постройки/выпуска	Площадь земельного участка, га	Стартовая цена, тенге	Гарантийный взнос, тенге
1	Автомобиль ГАЗ 6611	г. Шымкент, Альфарабийский район, улица Володарского, 19	Шымкентское отделение магистральной сети	1993	---	1 151 229	172 684
2	Административно-бытовое здание, пристроенный гараж и склады	Ақмолинская область, город Ішчинск, улица Саяхат, здание 15Г	Курорт-Боровское рельсосварочное предприятие	1960	0,2520	6 685 000	1 002 750
3	Здание кирпичного цеха	Ақмолинская область, город Ішчинск, улица Жайлау, уч. 33В	Ақмолинское отделение магистральной сети	1994	0,1258	5 518 000	827 700
4	Трактор МТЗ-82	Ақмолинская область, город Kokшетау, улица Шанырак, 7а/2	Ақмолинское отделение магистральной сети	1988	---	1 018 871	152 831
5	Прицеп тракторный 2ПТС-4	Ақмолинская область, город Kokшетау, улица Шанырак, 7а/2	Ақмолинское отделение магистральной сети	1985	---	319 204	47 881

		улица, город, район, село, деревня, поселок, ул., д.кв., квартал, кв., строение	наименование				
6	Здание конторы	Акмолинская область, город Дергавинск, улица Станционная, строение 6	Костанайское отделение магистральной сети	1977	0,1300	1 996 000	299 400
7	Имущество материально-технической базы (здания, сооружения и т.д.)	Павлодарская область, Павлодарский район, сельский округ Кеменгер	Павлодарское отделение магистральной сети	1955-1986	1,5803	18 057 000	2 708 550
8	Здание медицинского склада	Восточно-Казахстанская область, город Шемонаиха, улица Вокзальная, строение 19/2	Семейское отделение магистральной сети	1978	0,1057	1 743 000	261 450
9	Здание конторы	Восточно-Казахстанская область, город Риддер, улица Победы, дом 7661	Семейское отделение магистральной сети	1936	0,157	5 755 000	863 250
10	Помещение (здание технической библиотеки)	Жамбылская область, город Тараз, улица Байзак Батыра, 168, н.п. 3	Жамбылское отделение магистральной сети	1983	0,5746, в том числе доля 0,0385	41 595 550	6 239 332
11	Здание бани и склады	Актюбинская область, Байганинский район, с. Жарлы, улица Жагалау, здание 3А	Актюбинское отделение магистральной сети	1978	0,0858	7 645 945	1 146 892
12	Автомобиль Unimog 437/45	Карагандинская область, станция Караганда-Сортировочная	Карагандинское отделение магистральной сети	2007	---	16 430 461	2 464 569
13	Автомобиль Unimog 437/45	Карагандинская область, станция Караганда-Сортировочная		2007	---	16 383 801	2 457 570
14	Автомобиль Mercedes-benz	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	15 322 386	2 298 358
15	Автомобиль Mercedes-benz	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	15 248 708	2 287 306
16	Автомобиль Mercedes-benz	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	15 202 123	2 280 318
17	Автомобиль Unimog 437/45	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	15 219 006	2 282 851
18	Автомобиль Unimog 437/45	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	15 489 328	2 323 399
19	Автомобиль Mercedes-benz	Карагандинская область, город Балхаш		2007	---	16 181 824	2 427 274
20	Автомобиль Mercedes-benz	Карагандинская область, станция Акадыр		2007	---	16 181 824	2 427 274

Регистрация участников торгов производится на веб-портале реестра со дня публикации извещения на веб-портале реестра и заканчивается за пять минут до начала торгов.

Гарантийные взносы вносятся на счет АО "Информационно-учетный центр": БИН: 050540004455, БИК: HSBKKZKX, ИИК: KZ946017111000000330, КНП: 171, Кбс: 16, АО "Народный банк Казахстана". Назначение платежа: **гарантийный взнос для участия в электронном аукционе** (в размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит).

Банковская гарантия в качестве гарантийного взноса не принимается.

**С целью своевременного поступления гарантийных взносов на счет АО "Информационно-учетный центр" рекомендуется оплатить гарантийный взнос не позднее трех дней до окончания приема заявок.**

Протокол о результатах торгов формируется веб- порталом реестра, подписывается с использованием ЭЦП продавцом и победителем торгов в день проведения торгов.

В случае не подписания участником, победившем в торгах, протокола о результатах торгов гарантийный взнос продавцом не возвращается.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи.

Договор купли-продажи с победителем подписывается в срок не более десяти календарных дней со дня подведения итогов торгов веб- порталом реестра.

С положениями о порядке проведения Электронного аукциона, порядке оформления участия в торгах, об условиях определения Победителя можно ознакомиться в Правилах и Регламенте, которые находятся в публичном доступе на сайтах АО "НК "КТЖ" [www.railways.kz](http://www.railways.kz) и АО "Информационно-учетный центр" [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz).

Дополнительную информацию можно получить по телефонам 8 (7172) 603-504 (АО "НК "КТЖ") и 8 (7172) 55-29-81 (АО "ИУЦ").

**ТОО "Алианс Медиа", БИН 170440022464**, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г.Алматы, Медеуский р-он, пр. Достык, д. 97/б, офис 174, т. **8-701-222-9294**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Nur Service Kazakhstan", БИН 190640006166** - ликвидируется. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня выхода объявления по адресу: Республика Казахстан, 140000, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Айманова, здание 26, кв.96.

**Частный фонд "Halfway Home", БИН 190540029052**, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Ж. Нәжімеденова, д. 4, кв. 1803, тел: **8-778-029-77-88**

**ТОО "LATIDA" БИН 190240035829** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Баконур, ул. Ж. Омарова 166. Тел **8 771 665 06 58**

**ТОО "Bro MM", БИН 180440008212** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: Туркестанская обл., г. Шымкент, микрорайон Нурсат, д. 214. тел: **8-775-786-86-92**

**ТОО "Амаль АСТ", БИН 180640020843** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул Амангельды Иманова, д. 26, кв. 231 тел: **8-747-500-02-56**

**ТОО "Divine Education Centre (Дивайн Эдьюкейшн Сентэ)", БИН 160640004164**, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-н, ул Маркова, д. 43, тел: **8-747-714-37-10**

**ТОО "Fighter security", БИН 200140023965** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: Мангистауская обл., г. Актау, 22 микрорайон, д. 15, кв.60. тел: **8-771-839-27-45**

**ТОО "Мурат Охрана", БИН 190540032092** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Сарыарка, ул. С.Сейфуллин, д.8, кв. 99. тел: **8-701-162-53-33**

**ТОО "ProLombard"** сообщает о проведении торгов не выкупленного залогового имущества которые состоятся 24-25 сентября 2025 года с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Астана, ул Байтурсынова, 51 нп-214, ул.Сарайшык, дом 7, НП 8

**ТОО "Талисман-Т", БИН 151040021361** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул. Сыганак, д. 62, ВП 2 тел: **8-775-544-79-79**

**ТОО "Гохлер", БИН 240940001920** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Сарыарка, ул. Иманжусипа Кутпанова, зд. 27. тел: **8-705-423-16-33**

**ТОО "Elorda Energy", БИН 230940026181** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул. Сарайшык, д. 5Д, кв. 91. тел: **8-707-549-86-28**

**ТОО "International Association" "Akira Education", БИН 150340017507** сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Алматы, жилой массив Юго-Восток (правая сторона), ул. Таскесекен, д. 17Б, кв.184. тел: **8-702-678-77-68**



## ТИХИЙ УЮТНЫЙ "BELON LUX HOTEL"

удачно расположен в самом центре столицы Республики Казахстан между Домом министерств и символом города - Байтереком. В пешей доступности находятся все достопримечательности, офисы крупных компаний, городские рестораны и кафе, Центральный концертный зал и многое другое.

Астана, ул. Достык, 13, тел: +7(712) 57-41-04, + 7 707 900 89 93  
e-mail: info@belon.kz

## Belon Home

Квартиры гостиничного типа в аренду во всех районах города Астаны



“Упакованные”. Оплата ежемесячно. Тел: 8 705 296 9929

## ОТЕЛЬ «BELON GARDEN»

Загородный отдых в зеленом поясе Астаны



Катания на лыжах, коньках и тюбингах. Прогулки по лесу на лошадях и в санной упряжке. Уютный ресторан, юрта и сауна.

belongarden24

+7 708 060 74 93

ЖМ Пригородный. Ул. Сарытогай 3 «а».

**Дорогие жители и гости столицы!**  
**Банкетный зал "ТУМАР" приглашает Вас**  
**провести важное**  
**событие в большом**  
**уютном и светлом зале!**  
**Контакты: 8 (708) 323 94 26 Аружан!**  
**Адрес: Желтоксан21, ресторан «Tumar»**

# *Belon life*

- фитнес•hotel -

**Хочешь быть стройной и привлекательной?**  
**Хочешь быть подтянутым и сильным?**  
**Новый фитнес-клуб «Belon Life» поможет в этом.**

**Инвестируйте в свое здоровье! Это самые надежные инвестиции!**  
**Тренажеры на все группы мышц, два бассейна с джакузи**  
**и гидромассажем, четыре вида саун, десятки групповых**  
**самых современных программ - все это по очень**  
**доступным ценам! Первым записавшимся - скидки!**

**Астана, пр-т Абылай-хана, 24/1, тел: +7 (7172) 56 20 20**  
**e-mail: life@belon.kz, www.belon.kz**