

# ТЕНДЕР КЗ

№ 105 (3414)

10 ноября 2025 г.

Выходит 5 раз в неделю.

Распространяется на всей территории Казахстана.

Издается с 01 июля 2009 г.

www.tendr.kz

## САУДА-САТТЫҚ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА

"Казакстан темір жолы" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамы (бұдан әрі - "ҚТЖ" ҰК" АҚ) 2025 жылдың 26 қарашада сағат 10:00-де (Астана қаласының уақытымен) мемлекеттік мұлкі Реестрінің веб-порталында [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) басталатын "ҚТЖ" ҰК" АҚ-тың мұлкін сату бойынша сауда-саттық өткізілүі туралы жариялайды.

Объектілерді сату "ҚТЖ" ҰК" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен (2017 жылғы 16 наурыздағы №2 хаттама) бекітілген "ҚТЖ" ҰК" АҚ-ның мұлкін сату қағидасына (бұдан әрі - Қағида) және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен (2014 жылдың 23 мамырдағы № 66 хаттама) бекітілген Мемлекеттік мешіт реестрінің веб-порталында мұлкіті сату бойынша электрондық сауда жүргізу регламентіне сәйкес жүзеге асырылады (бұдан әрі - Регламент).

Аукционға бағаны жоғарлату әдісі бойынша келесі объектілер қойылады:

Лоттың №	Атауы	Ориналасқан жері	Тендерім иесі «ҚТЖ» ҰК» АҚ, филиалы	Салынған/шығарылған жылы	Жер төлімінің ауданы, га	Алғашқы баға, теңге	Бастапқы баға, теңге	Томенгі баға, теңге	Кепілдік жарна, теңге
1	ГАЗ 6611 автомобилі	Шымкент қаласы, Әльфараби ауданы, Володарский көшесі, 19	Шымкент магистральдық желі бөлімшесі	1993	---	1 151 229	3 453 687	805 860	172 684
2	Әкімшілік-тұрмыстық ғимарат, жапсарлас гараж және қоймалар	Ақмола облысы, Щучье қаласы, Саяхат көшесі, 15Г ғимарат	Бурабай Курорты рельс дәнекерлеу көспорны	1960	0,2520	6 685 000	20 055 000	4 679 500	1 002 750
3	Кіршіл өхешінші ғимараты	Ақмола облысы, Щучье қаласы, Жайлау көшесі, 33В участкесі	Ақмола магистральдық желі бөлімшесі	1994	0,1258	5 518 000	16 554 000	3 862 600	827 700
4	МТЗ-82 тракторы	Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Шанырак көшесі, 7а/2	Ақмола магистральдық желі бөлімшесі	1988	---	1 018 871	3 056 613	713 210	152 831
5	2ПТС-4 трактор тіркемесі	Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Шанырак көшесі, 7а/2	Ақмола магистральдық желі бөлімшесі	1985	---	319 204	957 612	223 443	47 881
6	Кеңсе ғимараты	Ақмола облысы, Дергавинск қаласы, Станционный көшесі, 6 күршілсі	Қостанай магистральдық желі бөлімшесі	1977	0,1300	1 996 000	5 988 000	1 397 200	299 400
7	Монша ғимараты мен қоймалар	Ақтөбе облысы, Байганин ауданы, Жарыл ауылы, Жагалау көшесі, 3А ғимарат	Ақтөбе магистральдық желі бөлімшесі	1978	0,0858	7 645 945	22 937 835	5 352 162	1 146 892
8	Unimog 437/45 автомобилі	Караганды облысы, Караганды-Сұрыштау стансиясы	Караганды магистральдық желі бөлімшесі	2007	---	16 430 461	49 291 383	11 501 323	2 464 570
9	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	16 383 801	49 151 403	11 468 661	2 457 571
10	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 322 386	45 967 158	10 725 670	2 298 358
11	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 248 708	45 746 124	10 674 096	2 287 307
12	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	15 202 123	45 606 369	10 641 486	2 280 319
13	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	15 219 006	45 657 018	10 653 304	2 282 851
14	Unimog 437/45 автомобилі			2007	---	15 489 328	46 467 984	10 842 530	2 323 400
15	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	16 181 824	48 545 472	11 327 277	2 427 274
16	Mercedes-benz автомобилі			2007	---	16 181 824	48 545 472	11 327 277	2 427 274

Саудаға қатысушыларды реестрдің веб-порталында тіркей хабарлама реестрдің веб-порталында жарияланған күннен бастап жүргізілді және сауда басталғанға дейін бес минут қалғанда аяқталады.

Кепілдік жарналар "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшоюна төлемеді: 050540004455, HSBKKZKX БЖК, ИИК KZ946017111000000330, КНП: 171, Кбс: 16, "Народный банк Казахстана" АҚ. Төлемнің мақсаты: электрондық аукционға қатысу үшін кепілдік жарна (кепілдік жарнаның өлшеміне банктік қызмет атқарудың төлемеңдіктері кірмейді).

Кепілдік жарна түрінде банктік кепілдік қабылданбайды.

Кепілдік жарналардың "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-ның есепшоюна үақытылы түсіү үшін өтінішті қабылдаудың аяқталуына дейін үш күннен кешіктірмей төлеуді ұсынады.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттама тізілім веб-порталымен қалыптасады және сауда-саттықты өткізу үшін сатушы мен сатып алушының ЭЦҚ-ны қолдануымен қол қойылады.

Сауда-саттықта женғен қатысушымен сауда-саттық нәтижелері туралы хаттаманы қол қоюдан бас тартқан жағдайда сатушымен кепілдік жарна қайтарылмайды.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамасы аукцион нәтижелерін белгілейтін және женімпазбен сатушының сату бағасы бойынша объектіні сатыплау-сату шартына қол қою міндеттемелері туралы құжат болып табылады.

Женімпазбен сатып алу-сату шартына тізілімнің веб-порталы сауда-саттықтар нәтижелерін шығарған күннен бастап он календарлық күннен кешіктірмей қол қояды.

Аукционды өткізу тәртібі туралы ережелермен, сауда-саттыққа қатысуды ресімдегу тәртібімен, Женімпазды анықтау тәртібі бойынша "ҚТЖ" ҰК" АҚ-тың [www.railways.kz](http://www.railways.kz) және "Ақпараттық-есептік орталық" АҚ-тың [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) сайттарында жүргіштілген шартында ол календарлық күннен кешіктірмей қол қоялады.

Сауда-саттық туралы қосымша ақпаратты 8 (7172) 603-504 ("ҚТЖ" ҰК" АҚ) және 8 (7172) 55-29-81 ("АЕО" АҚ) телефондары бойынша анықтауга болады.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ТОРГАХ

Акционерное общество "Национальная компания "Казақстан темір жолы" (далее - АО "НК "ҚТЖ") объявляет о проведении электронных торгов по продаже имущества АО "НК "ҚТЖ", которые начнутся 26 ноября 2025 года в 10:00 часов (время Астаны) на веб-портале Реестра государственного имущества [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz).

Реализация объектов осуществляется в соответствии с Правилами реализации имущества АО "НК "ҚТЖ", утвержденными решением Совета директоров АО "НК "ҚТЖ" (протокол от 16 марта 2017 года №2) (далее - Правила) и Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО "Информационно-учетный центр" (протокол от 23 мая 2014 года №66) (далее - Регламент).

На аукцион на понижение цены выставляются следующие объекты:

№ Лота	Наименование	Местонахождение	Балансодержатель - филиал АО "НК "ҚТЖ" -	Год постройки/выпуска	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, тенге	Стартовая цена, тенге	Минимальная цена, тенге	Гарантийный взнос, тенге
1	Автомобиль ГАЗ 6611	г. Шымкент, Альфарабийский район, улица Володарского, 19	Шымкентское отделение магистральной сети	1993	---	1 151 229	3 453 687	805 860	172 684
2	Административно-бытовое здание, пристроенный гараж и склады	Ақмолинская область, город Шучинск, улица Саяхат, здание 15Г	Курорт-Боровское рельсосварочное предприятие	1960	0,2520	6 685 000	20 055 000	4 679 500	1 002 750
3	Здание кирпичного цеха	Ақмолинская область, город Шучинск, улица Жайлау, ул. 33В	Ақмолинское отделение магистральной сети	1994	0,1258	5 518 000	16 554 000	3 862 600	827 700
4	Трактор МТЗ-82	Ақмолинская область, город Кокшетау, улица Шанырак, 7а/2	Ақмолинское отделение магистральной сети	1988	---	1 018 871	3 056 613	713 210	152 831
5	Прицеп тракторный 2ПТС-4	Ақмолинская область, город Кокшетау, улица Шанырак, 7а/2	Ақмолинское отделение магистральной сети	1985	---	319 204	957 612	223 443	47 881
6	Здание конторы	Ақмолинская область, город Дергавинск, улица Станционная, строение 6	Костанайское отделение магистральной сети	1977	0,1300	1 996 000	5 988 000	1 397 200	299 400
7	Здание бани и склады	Ақтобинская область, Байганинский район, с. Жарыл, улица Жагалау, здание 3А	Ақтобинское отделение магистральной сети	1978	0,0858	7 645 945	22 937 835	5 352 162	1 146 892
8	Автомобиль Unimog 437/45	Карагандинская область, станция Караганда-Сортировочная	Карагандинское отделение магистральной сети	2007	---	16 430 461	49 291 383	11 501 323	2 464 570
9	Автомобиль Unimog 437/45			2007	---	16 383 801	49 151 403	11 468 661	2 457

Гарантийные взносы вносятся на счет АО "Информационно-учетный центр": БИН: 050540004455, БИК: HSBKKZKX, ИИК: KZ94601711100000330, КНП: 171, Кбс: 16, АО "Народный банк Казахстана". Назначение платежа: гарантийный взнос для участия в электронном аукционе (в размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит).

Банковская гарантия в качестве гарантийного взноса не принимается.

С целью своевременного поступления гарантийных взносов на счет АО "Информационно-учетный центр" рекомендуется оплатить гарантийный взнос не позднее трех дней до окончания приема заявок.

Протокол о результатах торгов формируется веб- порталом реестра, подписывается с использованием ЭЦП продавцом и победителем торгов в день проведения торгов.

В случае не подписания участником, победившем в торгах, протокола о результатах торгов гарантийный взнос продавцом не возвращается.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи.

Договор купли-продажи с победителем подписывается в срок не более десяти календарных дней со дня подведения итогов торгов веб- порталом реестра.

С положениями о порядке проведения Электронного аукциона, порядке оформления участия в торгах, об условиях определения Победителя можно ознакомиться в Правилах и Регламенте, которые находятся в публичном доступе на сайтах АО "НК "КТЖ" [www.railways.kz](http://www.railways.kz) и АО "Информационно-учетный центр" [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz).

Дополнительную информацию можно получить по телефонам 8 (7172) 603-504 (АО "НК "КТЖ") и 8 (7172) 55-29-81 (АО "ИУЦ").

Товарищество с ограниченной ответственностью "Бердский инструментальный завод", БИН 221240015746 - объявляет о ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня выхода объявления по адресу: Республика Казахстан, 140000, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Лермонтова, дом 60.

# Офисы в аренду

## Во всех районах города Астаны



От 10 до 90 кв.м. От 3000 тенге/кв.м Тел. 8-778-188-15-61.

# Belon Home

Квартиры гостиничного типа в аренду во всех районах города Астаны



"Упакованные". Оплата ежемесячно. Тел: 8 705 296 9929

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР  
**Belon**  
medical

### ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ:

Стоматолог  
ЛОР (детский, взрослый с выездом)  
Гинеколог высшей категории  
Маммолог высшей категории  
Дерматовенеролог высшей категории  
Гастроэнтеролог

Эндокринолог  
Офтальмолог  
Невропатолог  
Кардиолог  
Терапевт  
Педиатр (с выездом)

Уролог  
Хирург  
Мануалист  
УЗИ всех органов  
ЭКГ  
Дневной стационар  
Все виды анализов

г. Астана, ул. Жубанова, 24  
тел.: 8(7172) 93 99 15  
моб.: 8 702 845 99 05  
e-mail: [medical@belon.kz](mailto:medical@belon.kz),  
Сайт: [www.belon.kz](http://www.belon.kz)  
ЧАСЫ ПРИЕМА:  
Каждый день с 08:00-20:00 ч.  
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ



**ОТЕЛЬ «BELON GARDEN»**  
Загородный отдых в зеленом поясе Астаны

Катания на лыжах, коньках и тюбингах. Прогулки по лесу на лошадях и в санной упряжке. Уютный ресторан, юрта и сауна.

 belongarden24  
 +7 708 060 74 93

 жм Пригородный. Ул. Сарытогай 3 «а».

**МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР** *Belon*  
medical

- ПРОКТОЛОГ
- ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГ
- ГИНЕКОЛОГ
- УРОЛОГ
- ТЕРАПЕВТ
- УЗИ ВСЕХ ОРГАНОВ
- МЕДИЦИНСКИЕ АНАЛИЗЫ
- УЗИ ИССЛЕДОВАНИЯ
- КОНСУЛЬТАЦИИ
- СТОМАТОЛОГИЯ



Наш адрес:  
010000, Республика Казахстан, г. Астана, ул. Жубанова, 24  
Тел/факс: +7 (7172) 93-39-46, e-mail: [medical@belon.kz](mailto:medical@belon.kz), [www.belon.kz](http://www.belon.kz)

**ОФСЕТНАЯ ПЕЧАТЬ:**

ГАЗЕТЫ  
ЖУРНАЛЫ  
КНИГИ  
РЕКЛАМНЫЕ БУКЛЕТЫ  
ФЛАЕРЫ  
ВИЗИТКИ

**ЦИФРОВАЯ ПЕЧАТЬ:**

ИМИДЖЕВАЯ ПРОДУКЦИЯ  
ПАПКИ  
КАЛЕНДАРИ  
МЕНЮ  
ПРАЙСЫ  
КАТАЛОГИ

  
ПОЛИГРАФИЯ  
Imprime

г. Нур-Султан, ул. Жубанова 24/1  
[Imprime.ast@gmail.com](mailto:Imprime.ast@gmail.com)

+7 7172 93 35 04, +7 702 562 40 43  
+7 778 630 91 77



## ТИХИЙ УЮТНЫЙ "BELON LUX HOTEL"

удачно расположен в самом центре столицы Республики Казахстан между Домом министерств и символом города - Байтереком. В пешей доступности находятся все достопримечательности, офисы крупных компаний, городские рестораны и кафе, Центральный концертный зал и многое другое.

Астана, ул. Достык, 13, тел: +7(7172) 57-41-04, +7 707 900 89 93  
e-mail: info@belon.kz

# *Belon life*

- фитнес•hotel -



**Хочешь быть стройной и привлекательной?**

**Хочешь быть подтянутым и сильным?**

**Новый фитнес-клуб «Belon Life» поможет в этом.**



**Инвестируйте в свое здоровье! Это самые надежные инвестиции!**

**Тренажеры на все группы мышц, два бассейна с джакузи и гидромассажем, четыре вида саун, десятки групповых самых современных программ - все это по очень доступным ценам! Первым записавшимся - скидки!**

**Астана, пр-т Абылай-хана, 24/1, тел: +7 (7172) 56 20 20  
e-mail: life@belon.kz, www.belon.kz**

Собственник:  
ТОО «Издательство БМ»  
Свидетельство о постановке на учет  
средства массовой информации № 10693-Г  
от 26 февраля 2010 года.

Выдано Министерством культуры и  
информации Республики Казахстан.  
Адрес редакции: Республика Казахстан,  
010000, г. Астана, мкр. Самал 9, офис 1

Тел/ф: 8 (7172) 43 91 07.  
E-mail: info@tendr.kz  
www.tendr.kz

Ответственность  
за содержание рекламы  
и объявлений несет  
рекламодатель.  
Перевод с государственного языка  
на русский и наоборот  
осуществляет рекламодатель.

Главный редактор  
Алтынай Раулема  
Газета печатается в типографии  
ТОО «Издательство БМ»,  
г. Астана, ул. Жубанова, 24/1.  
8(7172) 93-98-25  
Заказ № 105 ТК